



SAMODZIELNY PUBLICZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W ŁAPACH  
18-100 ŁAPY, UL. KORCZAKA 23



sekretariat: 85 814 -24-38  
faks: 85 814- 20-82  
e-mail: przetargi@szpitallapy.pl

Łapy, 19.11.2015 r.

**Uczestnicy postępowania**

### **PYTANIA do Przetargu Nieograniczonego**

**Dotyczy przetargu nieograniczonego - ZP/5/2015 na roboty budowlane polegające na „Dostosowaniu pomieszczeń wewnętrznych byłego Oddziału Ginekologiczno-Położniczego Szpitala w Łapach , przy ulicy Korczaka 23, do potrzeb funkcjonowania Zakładu Pielęgnacyjno – Opiekuńczego”;**

#### **Zamawiający udziela odpowiedzi jak niżej:**

##### **Pytanie nr 1:**

W dziale 4.3. i 4.4. opisu technicznego zawarta jest informacja, iż należy wykonać tynk na ścianach i sufitach , natomiast w przedmiarze nie ma tych robót. Czy na istniejących ścianach i sufitach należy skuć tynki i wykonać nowe?

##### **Odpowiedź :**

Zamawiający uściślił opis techniczny.Prace nie obejmują skuwania istniejących tynków.

##### **Pytanie nr 2:**

Proszę o dołączenie zestawienia stolarki wewnętrznej, jaką należy przyjąć do wyceny (wymiary, kolor, materiał z jakiego mają być wykonane, czy mają być przeszklone, w których drzwiach mają być kratki wentylacyjne, wyposażenie: klamki, pochwyty, zamki na klucz, itp.)

##### **Odpowiedź :**

**Zgodnie z zapisem w ślepych kosztorysie, dołączonym jako Załącznik do Nr 2a do SIWZ.** przy założeniu, że wszystkie drzwi są białe, wszystkie drzwi do łazienek mają kratki wentylacyjne i wkładki do zamykania wewnątrz, kierunek otwierania zgodnie z projektem, we wszystkich drzwiach zamontować odboje. W drzwiach alum o klasie odporności zamontować samozamykacz ( drzwi na obydwie klatki i wewnętrzne na środku korytarza ).

##### **Pytanie nr 3:**

Proszę o podanie parametrów wykładzin i gresów jakie należy przyjąć do wyceny.

##### **Odpowiedź :**

**Zgodnie z zapisem w ślepych kosztorysie ( pkt nr 5 - posadzki ), dołączonym jako Załącznik do Nr 2a do SIWZ.**

Zalecenia projektanta:

**Gresy** - stosować płytki o wym. nie większych niż 45x45, zalecane 30x30 w kształcie kwadratu. Kolory jasne, zalecane odcienie bieli.

**Wykładziny PCV** – zgodnie z pkt 5 ślepego kosztorysu, atestowane i dopuszczone do użytku w obiektach Służby Zdrowia. Typ wykładziny (EN 649) - Homogeniczna, jednowarstwowa z winylu Grubość(EN 428) 2 mm ; Warstwa użytkowa (EN 429) 2 mm Poliuretan PUR ; Ścieralność(EN 660)  $\leq 0,15$  mm Grupa P ; Dostarczana w postaci Rolki 23mb x 2m ; Klasa ogniotrwałości (PN-B-02854) Trudnozapałna ; Absorpcja akustyczna ( ISO 717/2) DL (w) 4 dB. Zalecane kolory - szary i grafitowy, z kolorem spoiny niebieskim.

**Pytanie nr 4:**

Proszę o sprecyzowanie jakie odbojnice należy przyjąć do wyceny.

**Odpowiedź:**

Odbojnice posadzkowe. W miejscach, w których utrudniony jest montaż, zamontować odbojnice śienne . Zalecana wysokość około 2 m.

**Pytanie nr 5:**

Czy należy wycenić także odbojoporcze, jeżeli tak to proszę podać ich rodzaj, parametry.

**Odpowiedź :**

**Zgodnie z zapisem w ślepych kosztorysie ( pkt nr 7 – elementy wykończeniowe), dołączonym jako Załącznik do Nr 2a do SIWZ.** Odbojoporcze systemowe, aluminiowe w kolorze popielatym.

**Pytanie nr 6:**

Proszę o podanie rodzaju i parametrów zabezpieczenia naroży ścian.

**Odpowiedź :**

Zabezpieczenie stanowią odbojnice systemowe. Patrz pytanie 5.

**Pytanie nr 7:**

Proszę o dołączenie zestawienia wyposażenia jakie należy uwzględnić w wycenie wraz z podaniem parametrów, symboli poszczególnych elementów.

**Odpowiedź:**

W zakresie łazienek i armatury stosować ceramikę białą dotępną na rynku Polskim, z atestem i dopuszczoną do stosowania w obiektach służby zdrowia.

**Pytanie nr 8:**

W dziale 7 opisu technicznego podpunkt c zawarta jest informacja, iż „oprawy oświetleniowe wymienione zostaną wg odrębnego opracowania” natomiast z pozycjach 63 i 64 przedmiaru robót zawarta jest wymiana opraw oświetleniowych, i dodatkowo, wyłączników. Proszę o wyjaśnienie czy należy uwzględnić te materiały w wycenie, a jeżeli tak to proszę o podanie rodzajów i parametrów przedmiotowego wyposażenia.

**Odpowiedź:**

Oprawy oświetleniowe w łazienkach i pokoju kąpielowym w wykonaniu hermetycznym IP65. Zalecane włączanie czujnikiem ruchu/zmierzchowym. Włączniki atestowane, montowane na wysokości 80 – 100 cm. Wszystkie oprawy w kolorze białym.

Wymiana opraw odbędzie się w zakresie istniejących punktów elektrycznych, zgodnie z obowiązującymi normami natężenia oświetlenia dla poszczególnych pomieszczeń oraz określenia typu i rodzaju tych opraw.

**Pytanie nr 9:**

Proszę o dołączenie rysunku dotyczącego remontu instalacji wod - kan. Projekt nie precyzuje jaki jest zakres prac co uniemożliwia wycenę.

**Odpowiedź:**

Obiekt przeszedł modernizację w zakresie wod-kan, w którym uwzględniono wytyczne zawarte w projekcie.

**Pytanie nr 10:**

Proszę o informację czy zakres prac obejmuje prace elektryczne a jeżeli tak to w jakim zakresie. W dziale 4.1. opisu technicznego zawarta jest informacja o demontażu okablowania z ewentualnym wprowadzeniem pod tynk.

**Odpowiedź:**

Istniejące okablowanie wymaga tylko demontażu bez ewentualnego wprowadzenia pod tynk.  
- Zamawiający uściślił zapis w opisie technicznym pkt 4.1.

**Pytanie nr 11:**

Proszę o wyjaśnienie zapisu w dziale 4.1. opisu technicznego :”demontaż rur spustowych”.

**Odpowiedź:**

”demontaż rur spustowych” - autor wycofuje zapis z opisu technicznego.

**Pytanie nr 12:**

Proszę o uzupełnienie opisu technicznego o punkt 4.2.

**Odpowiedź:**

Zamawiający uściślił zapis w opisie technicznym pkt 4.2.

**Pytanie nr 13:**

Proszę o informację czy wystarczy oświadczenie, iż kierownik danej branży zrealizował 3 inwestycje.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 14:**

Czy referencje w załączniku spełniają warunki w postępowaniu o udzielenie zamówienia na dostosowanie pomieszczeń oddziału ginekologicznego szpitala w Łapach?

**Odpowiedź:**

Nie, referencje nie spełniają warunków zawartych w SIWZ.

**Pytanie nr 15:**

Proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający uzna za spełniony warunek wykonanie minimum trzech obiektów użyteczności publicznej o wartości 500 000 PLN (każda) innych niż obiekty szpitalne, np budynki biurowe, szkoły i inne.

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 16:**

W opisie jest rozbiórka posadzki, a w przedmiarach nie ma. Co należy kalkulować?

**Odpowiedź:**

Zamawiający zaleca odnieść się do punktu 4.2 opisu technicznego – Remont posadzek.

**Pytanie nr 17:**

Jak zostaje zdarta posadzka, czy nadaje się do ułożenia wykładziny PCV?

**Odpowiedź:**

Podłoża wymagają przygotowania zgodnego z zaleceniami producentów wykładzin PCV i terakot – gresów.

**Pytanie nr 18:**

Nie ma zestawienia stolarki i opisu.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z zapisem w ślepych kosztorysie**, dołączonym jako **Załącznik do Nr 2a do SIWZ** i opracowaniem graficznym w projekcie.

**Pytanie nr 19:**

Futryny mają być regulowane czy stałe?

**Odpowiedź:**

Zamawiający zaleca zastosowanie futryn stałych.

**Pytanie nr 20:**

W opisie instalacji sanitarnej i elektrycznej są przeróbki a w przedmiarze same wymiary. Co kalkulować?

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z zapisem w ślepych kosztorysie** ( pkt nr 8 – osprzęt oświetleniowy), dołączonym jako **Załącznik do Nr 2a do SIWZ**.

**Pytanie nr 21:**

Odbojnice – jaki typ, metal, opis.

**Odpowiedź:**

Odbojnice posadzkowe. W miejscach, w których utrudniony jest montaż, zamontować odbojnice śienne . Zalecana wysokość około 2 m.

**Pytanie nr 22:**

W opracowaniu posadzki jest 703,60 m<sup>2</sup> a w przedmiarze 613,60 m<sup>2</sup>?

**Odpowiedź:**

**Błąd zliczeniowy 1 – w opisie technicznym jest 703,60m<sup>2</sup>, powinno być 714,30m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej.**

**Błąd zliczeniowy 2 – w przedmiarze jest 505 m<sup>2</sup> PCV, powinno być 516,3 m<sup>2</sup>PCV.**

**118,6m<sup>2</sup> to powierzchnia terakota i gresy , co daje razem 634,9m<sup>2</sup>.**

**634,9m<sup>2</sup> to powierzchnia do kalkulowania.**

**Pytanie nr 23:**

Co z instalacją c.o.?

**Odpowiedź:**

Instalacja c. o. pozostaje bez zmian.

**Pytanie nr 24:**

W związku z ogłoszeniem przetargu na roboty budowlane dot. dostosowanie pomieszczeń wewnętrznych byłego Oddziału Ginekologiczno - Położniczego dla potrzeb funkcjonowania Zakładu Pielęgnacyjno - Opiekuńczego proszę o podanie parametrów, rodzaju wykładziny PCV poz. 42 przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Wykładziny PCV** – zgodnie z pkt 5 ślepego kosztorysu, atestowane i dopuszczone do użytku w obiektach Służby Zdrowia. Typ wykładziny (EN 649) - Homogeniczna, jednowarstwowa z winylu Grubość(EN 428) 2 mm ; Warstwa użytkowa (EN 429) 2 mm Poliuretan PUR ; Ścieralność(EN 660)  $\leq 0,15$  mm Grupa P ; Dostarczana w postaci Rolki 23mb x 2m ; Klasa ogniotrwałości (PN-B-02854) Trudnozapałna ; Absorpcja akustyczna ( ISO 717/2) DL (w) 4 dB. Zalecane kolory - szary i grafitowy, z kolorem spoiny niebieskim.

**Pytanie nr 25:**

Uprzejmie proszę o podanie wymaganych parametrów, standardów (symbole, kolor, rodzaj materiału) na następujące materiały przewidziane do wbudowania w obiekcie:

1. Odbojnice systemowe na ścianach korytarzy- symbol , rodzaj  
**C/S Polska**
2. Odbojnice z wykładziny PCV pokoje – materiał, kolor  
**PCV, kolor popielaty**
3. Naroża narożnika systemowego – wysokość, rodzaj  
**Zgodnie ze ślepym kosztorysem sanowiącym Załącznik nr 2a do SIWZ**
4. Umywalki porcelanowe pojedyncze- typ  
**Umywalki dostosowane do obsługi baterii**
5. Baterie z fotoczułką – rodzaj, typ  
**Propozycja oferenta**
6. Bateria nalewowe – rodzaj, typ  
**Propozycja oferenta**
7. Zlewy- rodzaj, typ  
**Pojedynczy**
8. Wanna medyczna mobilna – rodzaj, typ  
**Propozycja oferenta**
9. Oprawy oświetleniowe – rodzaj, wymiary

**Oprawy oświetleniowe w łazienkach i pokoju kąpielowym w wykonaniu hermetycznym IP65. Zalecane włączanie czujnikiem ruchu/zmierzchowym. Włączniki atestowane, montowane na wysokości 80 – 100 cm. Wszystkie oprawy w kolorze białym.**

**Wymiana opraw odbędzie się w zakresie istniejących punktów elektrycznych, zgodnie z obowiązującymi normami natężenia oświetlenia dla poszczególnych pomieszczeń oraz określenia typu i rodzaju tych opraw.**

10. Pochwyty dla niepełnosprawnych – rodzaj  
**Metalowe, w kolorze białym**
11. Dozowniki naścienne do mydła – rodzaj, materiał  
**PCV, kolor biały**
12. Podajniki papieru toaletowego – rodzaj, materiał  
**PCV, kolor biały**
13. Pojemniki na odpady , wielkość , rodzaj, materiał  
**20L, PCV, z pokrywą uruchamianą nożnie**
14. Podajniki ręczników – rodzaj materiał  
**PCV, kolor biały**
15. Prysznic dla niepełnosprawnych – rodzaj, typ  
**Propozycja ofertenta**
16. Krzeselko prysznicowe z uchwytyami – rodzaj, typ  
**Propozycja oferenta**
17. Kolor stolarki aluminiowej, rodzaj szklenia  
**Kolor biały, szklenie bezpieczne, uwzględnić odporność EI 30**

**18.** Wykładziny podłogowe – standard

**Wykładziny PCV** – zgodnie z pkt 5 ślepego kosztorysu, atestowane i dopuszczone do użytku w obiektach Służby Zdrowia. Typ wykładziny (EN 649) - Homogeniczna, jednowarstwowa z winylu Grubość(EN 428) 2 mm ; Warstwa użytkowa (EN 429) 2 mm Poliuretan PUR ; Ścieralność(EN 660)  $\leq$  0,15 mm Grupa P ; Dostarczana w postaci Rolki 23mb x 2m ; Klasa ogniotrwałości (PN-B-02854) Trudnozapaalna ; Absorpcja akustyczna ( ISO 717/2) DL (w) 4 dB. Zalecane kolory - szary i grafitowy, z kolorem spoiny niebieskim.

**19.** Farby – rodzaj (antybakteryjne?)

**Atestowane, zmywalne**

**Odpowiedź c.d. :**

**Ze względu na zasadę równego traktowania i uczciwej konkurencji ( art. 7 ust.1 ustawy PZP – traktowanie wszystkich oferentów na równych prawach i prowadzenie postępowania w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji) Zamawiający podaje tylko taki rodzaj charekterystryki na który zezwala ustawa. Wszystkie zastosowane materiały powinny być przystosowane do zastosowania w budynkach Służby Zdrowia.**

**Pytanie nr 26:**

W przedmiarze w poz. nr 57 Baterie z fotoczujką, proszę o podanie producenta baterii, jeśli jest możliwość proszę o przesłanie numeru katalogowego.

**Odpowiedź:**

Baterie naumywalkowe, typ i rodzaj – propozycja oferenta

**Pytanie nr 27:**

W przedmiarze w poz. nr 59 Baterie nalewowe, proszę o podanie producenta baterii, jeśli jest możliwość proszę o przesłanie numeru katalogowego.

**Odpowiedź:**

Propozycja oferenta.

**Pytanie nr 28:**

W przedmiarze w poz. nr 61 wanny medycznej mobilnej wraz z baterią, proszę o podanie producenta, wymiarów wanny, jeśli jest możliwość proszę o przesłanie numeru katalogowego.

**Odpowiedź:**

Propozycja oferenta.

**Pytanie nr 29:**

W przedmiarze w poz. nr 65 Dostawa i montaż pochwytyłów dla osób niepełnosprawnych, proszę o podanie producenta, wymiarów uchwytu, są one stałe czy uchylne, jeśli jest możliwość proszę o przesłanie numeru katalogowego.

**Odpowiedź:**

Kolor biały, metalowe; Propozycja oferenta.

**Pytanie nr 30:**

W przedmiarze w poz. nr 66 Dostawa i montaż dozowników naściennych płynu do mycia rąk, proszę o podanie producenta, materiału z jakiego są wykonane, jeśli jest możliwość proszę o przesłanie numeru katalogowego.

**Odpowiedź:**

PCV, kolor biały

**Pytanie nr 31:**

W przedmiarze w poz. nr 67 Dostawa i montaż podajników papieru toaletowego, proszę o podanie producenta, materiału z jakiego są wykonane, jeśli jest możliwość proszę o przesłanie numeru katalogowego.

**Odpowiedź:**

PCV, kolor biały

**Pytanie nr 32:**

W przedmiarze w poz. nr 68 Dostawa i montaż pojemników na odpady, proszę o podanie producenta, materiału z jakiego są wykonane, wymiary, jeśli jest możliwość proszę o przesłanie numeru katalogowego.

**Odpowiedź:**

20L, PCV, z pokrywą uruchamianą nożnie

**Pytanie nr 33**

W przedmiarze w poz. nr 69 Dostawa i montaż podajników ręczników jednorazowych, materiału z jakiego są wykonane, jeśli jest możliwość proszę o przesłanie numeru katalogowego.

**Odpowiedź:**

PCV, kolor biały

**Pytanie nr 34**

W przedmiarze w poz. nr 70 Dostawa i montaż prysznicu przystosowanego dla osób niepełnosprawnych z kotarą prysznicową, proszę o podanie producenta, wymiarów, jeśli jest możliwość proszę o przesłanie numeru katalogowego.

**Odpowiedź:**

Propozycja oferenta.

**Pytanie nr 35**

W przedmiarze w poz. nr 71 Dostawa i montaż krzeselka - siedziska prysznicowego z uchwytami, proszę o podanie producenta, wymiarów, jeśli jest możliwość proszę o przesłanie numeru katalogowego.

**Odpowiedź:**

Propozycja oferenta.

**Pytanie nr 36**

W projekcie określono, iż w danym przetarg obejmuje przebudowę wewnętrznej instalacji wod. - kan. - w obrębie umywalek – mis ustępowych- brodzika, czy w ramach realizacji należy zamontować jedynie przybory sanitarne i zdemontować stare? Jednakże w opisie instalacji wody ciepłej, mamy zapis, iż przewody instalacji wody zimnej należy WYKONAĆ z rur stalowych ocynkowanych i wody ciepłej wykonać z rur stalowych Inox, w systemie alupex łączonych przez zagniatanie łączy (jest to SYSTEM i NOX CZY ALUPEX)? natomiast instalacja kanalizacji wykonać z rur PCV. Czy w ramach realizacji zadania jest wykonanie również rurociągu? Jeśli tak to proszę o podanie konkretnego systemu jaki ma zostać zastosowany, rysunki - rzut profil, gdzie zaznaczone będą rurociągi, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź:**

Obiekt przeszedł modernizację w zakresie wod-kan, w którym uwzględniono wytyczne zawarte w projekcie. Może się zdarzyć niewielka przebudowa w zakresie umywalek, mis ustępowych czy brodzika.

**Pytanie nr 37**

Czy zamieszczony przedmiar na stronie zamawiającego jest kompletny, czy są dostępne przedmiary z podziałem na poszczególne instalacje? Jeśli tak proszę o udostępnienie przedmiarów.

**Odpowiedź:**

Tak, zamieszczony przedmiar jest kompletny. Zamawiający nie przewiduje przebudowy poszczególnych instalacji.

**Pytanie nr 38**

Gdzie jest odrębne opracowanie wymiany opraw oświetleniowych – na podstawie czego można określić jakie lampy mają być i gdzie wbudowane ?

**Odpowiedź:**

Oprawy oświetleniowe w łazienkach i pokoju kąpielowym w wykonaniu hermetycznym IP65. Zalecane włączanie czujnikiem ruchu/zmierzchowym. Włączniki atestowane, montowane na wysokości 80 – 100 cm. Wszystkie oprawy w kolorze białym.

Wymiana opraw odbędzie się w zakresie istniejących punktów elektrycznych, zgodnie z obowiązującymi normami natężenia oświetlenia dla poszczególnych pomieszczeń oraz określenia typu i rodzaju tych opraw.

**Pytanie nr 39**

Brak wykazu stolarki drzwiowej. Jakiej mają być ościeżnice drzwiowe – przedmiar mówi o drewnianych, natomiast w opisie są stalowe.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z zapisem w ślepych kosztorysie**, dołączonym jako **Załącznik do Nr 2a do SIWZ**. przy założeniu, że wszystkie drzwi są białe, wszystkie drzwi do łazienek mają kratki wentylacyjne i wkładki do zamykania wewnątrz, kierunek otwierania zgodnie z projektem, we wszystkich drzwiach zamontować odboje. W drzwiach alum. o klasie odporności zamontować samozamykacz ( drzwi na obydwie klatki i wewnętrzne na środku korytarza ).

**Pytanie nr 40**

Proszę określić parametry techniczne wykładzin PCV oraz terakot i gresów.

**Odpowiedź:**

**Gresy** - stosować płytki o wym. nie większych niż 45x45, zalecane 30x30 w kształcie kwadratu. Kolory jasne, zalecane odcienie bieli.

**Wykładziny PCV** – zgodnie z pkt 5 ślepego kosztorysu, atestowane i dopuszczone do użytku w obiektach Służby Zdrowia. Typ wykładziny (EN 649) - Homogeniczna, jednowarstwowa z winylu Grubość(EN 428) 2 mm ; Warstwa użytkowa (EN 429) 2 mm Poliuretan PUR ; Ścieralność(EN 660)  $\leq 0,15$  mm Grupa P ; Dostarczana w postaci Rolki 23mb x 2m ; Klasa ogniotrwałości (PN-B-02854) Trudnozapałna ; Absorpcja akustyczna ( ISO 717/2) DL (w) 4 dB. Zalecane kolory - szary i grafitowy, z kolorem spoiny niebieskim.

**Pytanie nr 41**

Czy farby emulsyjne i inne mają być użyte z przeznaczeniem do szpitali czy dowolne zmywalne.

**Odpowiedź:**

Atestowane, zmywalne.

**Pytanie nr 42**

W opisie technicznym rozdział 7 pkt a) mowa jest że należy wykonać instalację wody zimniej z rur stalowych ocynkowanych i cieplej z rur stalowych Inox ponadto rury należy prowadzić



w izolacji w pkt. b) piony kanalizacyjne główne i odprowadzenia od misek ustępowych należy wykonać z rur PVC dn 110 mm jak również odprowadzenia kanalizacji od urządzeń Brak w przedmiarze w/w robót. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

Obiekt przeszedł modernizację w zakresie wod-kan, w którym uwzględniono wytyczne zawarte w projekcie. Może się zdarzyć niewielka przebudowa w zakresie umywalk, mis ustępowych czy brodzika.

**Pytanie nr 43**

Poz. 63 przedmiaru. Jaki typ opraw oświetleniowych należy ująć w wycenie?

**Odpowiedź:**

Oprawy oświetleniowe w łazienkach i pokoju kąpielowym w wykonaniu hermetycznym IP65. Zalecane włączanie czujnikiem ruchu/zmierzchowym. Włączniki atestowane, montowane na wysokości 80 – 100 cm. Wszystkie oprawy w kolorze białym.

Wymiana opraw odbędzie się w zakresie istniejących punktów elektrycznych, zgodnie z obowiązującymi normami natężenia oświetlenia dla poszczególnych pomieszczeń oraz określenia typu i rodzaju tych opraw.

**Pytanie nr 44**

Brak wykazu stolarki. Prosimy o uzupełnienie

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisem w **ślepych kosztorysie**, dołączonym jako **Załącznik do Nr 2a do SIWZ** i opracowaniem graficznym w projekcie.

**Pytanie nr 45**

Poz. 51 przedmiaru Jaki typ odbojnicy należy ująć w wycenie?

**Odpowiedź:**

Odbojnice posadzkowe. W miejscach, w których utrudniony jest montaż, zamontować odbojnice śienne . Zalecana wysokość około 2 m.

**Pytanie nr 46**

Brak specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Prosimy o uzupełnienie

**Odpowiedź:**

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zawarta jest w opisie technicznym – Załącznik nr 1 do SIWZ – **dokumenty projektowe**;

**Pytanie nr 47**

Jaki typ wykładziny należy ująć w wycenie?

**Odpowiedź:**

**Wykładziny PCV** – zgodnie z pkt 5 ślepego kosztorysu, atestowane i dopuszczone do użytku w obiektach Służby Zdrowia. Typ wykładziny (EN 649) - Homogeniczna, jednowarstwowa z winylu Grubość(EN 428) 2 mm ; Warstwa użytkowa (EN 429) 2 mm Poliuretan PUR ; Ścieralność(EN 660) <= 0,15 mm Grupa P ; Dostarczana w postaci Rolki 23mb x 2m ; Klasa ogniotrwałości (PN-B-02854) Trudnozapałna ; Absorpcja akustyczna ( ISO 717/2) DL (w) 4 dB. Zalecane kolory - szary i grafitowy, z kolorem spoiny niebieskim.

**Pytanie nr 48**

Prosimy o zmianę wzoru umowy (załącznik nr 10 do SIWZ) polegają na dodaniu paragrafu dot. ewentualnych następstw związanych ze zmianami postanowień zawartej umowy które miary powstać z winy Zamawiającego w załączniku przykładowy wzór.

## § 10

### ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w przypadku wystąpienia któregokolwiek z następujących przypadków:

1.1. zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy będąca następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego:

- a) wstrzymanie realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego;
- b) konieczność wprowadzenia po upływie terminu składania ofert zmian w dokumentacji projektowej zalecanych przez projektanta;
- c) przedłużenie się postępowania przetargowego, powodujące rozpoczęcie realizacji robót budowlanych później niż zakładano w SIWZ.

W przypadku wystąpienia powyższych okoliczności termin wykonania przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia jego wykonania w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.

1.2. zmiany sposobu realizacji zamówienia, w szczególności:

- a) konieczność wykonania robót / prac wynikających z zaleceń organów administracji (np. Nadzór budowlany), wydanych po wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia;
- b) konieczność zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej ze względu na zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa;

Powyższe zmiany nie mogą stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

1.3. pozostałe zmiany:

- a) zmiany w zakresie osób przewidzianych do nadzoru nad realizacją umowy pod warunkiem, że zaproponowane osoby będą posiadały nie niższe kwalifikacje niż osoby wskazane w umowie (zmiany, o których mowa w § 5 ust. 2 i 3 umowy);
- b) zmiana części zamówienia, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części zamówienia, w tym również części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie, z zastrzeżeniem zapisów § 7 umowy.

2. Wszystkie zmiany umowy będą wymagały formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania

Stron do wprowadzenia zmiany.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

**Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.**

Jednocześnie zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający dokonuje modyfikacji w treści SIWZ .

**Załącznik nr 1** – dokumenty projektowe

- OPIS TECHNICZNY
- Punkt 1 – został popełniony błąd zliczeniowy przy sumie powierzchni.

**W dokumencie było** – 703,60 m<sup>2</sup>

**W dokumencie powinno być** – 714,30 m<sup>2</sup>

- Punkt 4 – Zakres prac remontowych  
podpunkt 4.1 – prace remontowe  
NADPROŻE

**W dokumencie było:** – Demontaż okablowania ze ścian wewnętrznych z ewentualnym wprowadz. pod tynk  
- Demontaż rur spustowych

**W dokumencie powinno być:** – Demontaż okablowania ze ścian wewnętrznych z ewentualnym wprowadz. pod tynk (okablowanie informatyczne-przyzywowe do demontażu ze ścian-zostanie zastąpione bezprzewodowymi urządzeniami połączonymi z dyżurką pielęgniarstwa, kable zasilające urządzenia o ile zachodzi potrzeba ich wykorzystania należy wprowadzić pod tynk – nie stwierdzam takiego okablowania). Projekt nie przewiduje wprowadzania nowych instalacji elektrycznych, antenowych TV oraz Tele informatycznych.;  
- Demontaż rur spustowych /autor wycofuje punkt z powodu wcześniejszej modernizacji uwzględniającej demontaż/;

podpunkt 4.2 – remont posadzek

**Miejsce, w którym należy dodać tekst:** - wyjaśnienie pod podpunktem 4.2

**Tekst, który należy dodać w dokumencie:** - Remont posadzek (zgodnie z załącznikiem graficznym) przewiduje uzupełnienie w przypadku ubytków w czasie zbijania terakoty, i zdejmowania wykładzin istniejących oraz poziomowanie ich pod wykładziny PCV zgodnie z zaleceniami producenta wykładziny.

podpunkt 4.3 – remont ścian

**W dokumencie było:**

- W ramach prac remontowych przewiduje się :  
Wykonanie tynków na ścianach przy użyciu tradycyjnej zaprawy tynkarskiej cementowo-wapiennej lub gotowych zapraw tynkarskich

**W dokumencie powinno być:**

- W ramach prac remontowych przewiduje się :  
Wykonanie tynków na ścianach przy użyciu tradycyjnej zaprawy tynkarskiej cementowo-wapiennej lub gotowych zapraw tynkarskich w miejscach zamurowania otworów,

murowanych nowych ścian działowych i uzupełnień tynkarskich w przypadku stwierdzenia ubytków;

**Załącznik nr 2** – przedmiar robót budowlanych

- **W dokumencie było:**

**Lp -5; Poz. - 42d.5; Podstawa** – KNR 2-02 1112-05; **Opis i wyliczenia** - Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe PCW 505,0; **Poszcz. - 505,00; Razem** – 505,00

- **W dokumencie powinno być:**

**Lp -5; Poz. - 42d.5; Podstawa** – KNR 2-02 1112-05; **Opis i wyliczenia** - Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe PCW 516,30; **Poszcz. - 516,30; Razem** – 516,30

Zamawiający informuje, że do dokumentów dołącza także jako **Załącznik nr 2a SIWZ – ślepy kosztorys, będący uściśleniem i sprecyzowaniem Załącznika nr 2 – przedmiaru robót budowlanych. Załącznik zostanie zamieszczony na stronie internetowej szpitala [www.szpitallapy.pl](http://www.szpitallapy.pl) Reszta zapisów pozostaje bez zmian.**

**W związku z powyższymi zmianami Zamawiający zmienia również termin składania ofert i termin rozstrzygnięcia przetargu.**

**Termin składania ofert:**

- **W dokumentach jest:** 25.11.2015 godzina 10:00, miejsce: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łapach, ul. Korczaka 23, 18-100 Łapy, pokój 109 (Sekretariat).
- **W dokumentach powinno być:** 30.11.2015 godzina 10:00, miejsce: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łapach, ul. Korczaka 23, 18-100 Łapy, pokój 109 (Sekretariat)

**Termin rozstrzygnięcia przetargu:**

- **W dokumentach jest:** 25.11.2015 godzina 10:30, miejsce: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łapach, ul. Korczaka 23, 18-100 Łapy, pokój przy Sekretariacie.
- **W dokumentach powinno być:** 30.11.2015 godzina 10:30, miejsce: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łapach, ul. Korczaka 23, 18-100 Łapy, pokój przy Sekretariacie.

Z poważaniem

**p.o. DYREKTOR**  
Samodzielny Publiczny  
Zakład Opieki Zdrowotnej w Łapach  
*Tadeusz Józef Gniazdowski*

W załączeniu:

- 1) Załącznik nr 2a - ślepy kosztorys
- 2) Ogłoszenie o zmianach.