

PROJECT – CONSULTING SP. Z O.O.

02 – 662 Warszawa, ul. Świeradowska 47

e-mail: bupmk@vp.pl;

NIP 9512387981; REGON 360722734; KRS 000541127

FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**

TEMAT: REMONT I PRZEBUDOWA SZPITALNEGO ODDZIAŁU CHIRURGII
Z BLOKIEM OPERACYJNYM POD POTRZEBY SZPITALNEGO ODDZIAŁU
CHOROÓB WEWNĘTRZNYCH I DIABETOLOGII

OBIEKT: BUDYNEK SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI
ZDROWOTNEJ W ŁAPACH, 18-100 ŁAPY, ul. JANUSZA KORCZAKA 23,
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XI

ADRES: 18-100 ŁAPY, ul. JANUSZA KORCZAKA 23, DZ. EWIDENCYJNA nr 715/4,
OBRĘB EWIDENCYJNY nr 0001, JEDN. EWIDENCYJNA - 200206_4 ŁAPY

INWESTOR: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ W ŁAPACH,
18-100 ŁAPY, ul. JANUSZA KORCZAKA 23

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

ARCH.-BUD. *mgr inż. arch. Marek Kochański*

mgr inż. Łukasz Szutkiewicz

INST. SANITARNE *mgr inż. Danuta Piszczatowska*

INST. ELEKTRYCZNE *techn. Wiesław Baluta*

ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCY

ARCHITEKTURA *mgr inż. arch. Paweł Malesiński*

INST. SANITARNE *mgr inż. Edyta Łysenko*

INST. ELEKTRYCZNE *inż. Mirosław Szymczyk*

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, iż projekt budowlany remontu i przebudowy Szpitalnego Oddziału Chirurgii z Blokiem Operacyjnym pod potrzeby Szpitalnego Oddziału Chorób Wewnętrznych i Diabetologii w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach, zlokalizowanego przy ul. Janusza Korczaka 23 na działce o nr ewidencyjnym 715/4, obręb nr 0001, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

ARCH.-BUD. *mgr inż. arch. Marek Kochański*

mgr inż. Łukasz Szutkiewicz

INST. SANITARNE *mgr inż. Danuta Piszczatowska*

INST. ELEKTRYCZNE *techn. Wiesław Baluta*

ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCY

ARCHITEKTURA *mgr inż. arch. Paweł Malesiński*

INST. SANITARNE *mgr inż. Edyta Łysenko*

INST. ELEKTRYCZNE *inż. Mirosław Szymczyk*

SPIS ZAWARTOŚCI

➤ BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

I. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1. Podstawa opracowania.
2. Przedmiot i zakres opracowania inwestycji.
3. Stan istniejący.
4. Opis inwestycji – stan projektowany.
 - a) charakterystyka ogólna projektowanej inwestycji.
 - b) charakterystyka użytkowa.
 - c) dane obliczeniowe.
 - d) opis architektoniczno – budowlany.
 - e) wytyczne BHP.
 - f) ochrona przeciwpożarowa.

II. EKSPERTYZA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU

III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

IV. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO – PRAWNE

1. Uprawnienia projektowe i aktualne zaświadczenia z Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP oraz Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
2. Aktualna kopia z mapy zasadniczej przedmiotowego terenu w skali 1:500.

V. RYSUNKI

- | | |
|---|---------------|
| 1. Plan sytuacyjny | – skala 1:500 |
| 2i.Przekrój poziomy 4 piętra – inwentaryzacja
<i>Oddział Chirurgii z Blokiem Operacyjnym</i> | – skala 1:50 |
| 2. Przekrój poziomy 4 piętra - projekt
<i>Oddział Chorób Wewnętrznych i Diabetologii</i> | – skala 1:50 |
| 3i.Przekrój pionowy A-A 4 piętra – inwentaryzacja
<i>Oddział Chirurgii z Blokiem Operacyjnym</i> | – skala 1:50 |
| 3.Przekrój pionowy A-A 4 piętra - projekt
<i>Oddział Chorób Wewnętrznych i Diabetologii</i> | – skala 1:50 |
| 4i.Przekrój pionowy B-B 4 piętra – inwentaryzacja
<i>Oddział Chirurgii z Blokiem Operacyjnym</i> | – skala 1:50 |
| 4.Przekrój pionowy B-B 4 piętra - projekt
<i>Oddział Chorób Wewnętrznych i Diabetologii</i> | – skala 1:50 |

➤ BRANŻA SANITARNA

➤ BRANŻA ELEKTRYCZNA

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. Podstawa opracowania

- a) Umowa Nr 3/2019/RC z dnia 29 marca 2019r., zawarta z Inwestorem - *Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Łapach przy ul. Janusza Korczaka 23* na wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej remontu i przebudowy Szpitalnego Oddziału Chirurgii z Blokiem Operacyjnym pod potrzeby Szpitalnego Oddziału Chorób Wewnętrznych i Diabetologii w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach.
- b) Wizje lokalne i inwentaryzacja budowlana do celów projektowych.
- c) Przedstawiony przez Inwestora opis przedmiotu zamówienia oraz uzgodniona z Inwestorem i zatwierdzona koncepcja architektoniczna oraz technologiczna remontu i przebudowy pod założoną funkcję medyczną dla projektowanego oddziału szpitalnego.
- d) Inwentaryzacja architektoniczna budynku nr 1 Szpitala, wykonana w marcu 1981 roku przez Biuro Projektowo – Badawcze Budownictwa Ogólnego „Miastoprojekt – Białystok”, arch. K. Drewnowską.
- e) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006 roku w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz.U.Nr 213, poz. 1567, 1568 z późniejszymi zmianami).
- f) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 roku w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. Nr 12, poz. 739) wraz z załącznikiem nr 1, określającym szczegółowe wymagania, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia szpitala.
- g) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 9 marca 2000 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia, urządzenia i sprzęt medyczny, służące wykonywaniu indywidualnej praktyki lekarskiej, indywidualnej specjalistycznej praktyki lekarskiej i grupowej praktyki lekarskiej.
- h) Normy, normatywy i warunki techniczne projektowania.
- i) Wytyczne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Łapy, zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/107/03 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 30 grudnia 2003 r. (Publikacja: Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 7, poz. 165 z 10 stycznia 2004 r.).
- j) Kopia mapy zasadniczej sytuacyjno-wysokościowej przedmiotowego terenu w skali 1:500.
- k) Uzgodnienia międzybranżowe.

2. Przedmiot i zakres opracowania inwestycji.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany remontu i przebudowy byłego Szpitalnego Oddziału Chirurgii z Blokiem Operacyjnym pod potrzeby projektowanego Szpitalnego Oddziału Chorób Wewnętrznych i Diabetologii w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach, zlokalizowanego przy ul. Janusza Korczaka 23 na działce o nr ewidencyjnym 715/4, obręb nr 0001, na bazie istniejących przyłączy i instalacji technicznych w obiekcie.

Opracowanie niniejsze wykonane dla potrzeb Inwestora - Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach oraz w oparciu o uzgodnioną z Inwestorem koncepcję architektoniczno - technologiczną stanowić będzie podstawę do wydania pozwolenia na budowę w zakresie przeprowadzonych zmian oraz docelowej realizacji zamierzeń Inwestora w zakresie zwiększenia efektywności funkcjonowania placówki służby zdrowia w jednym z jego oddziałów szpitalnych.

Niniejsze opracowanie stanowi jeden z etapów kompleksowej przebudowy i modernizacji oddziałów szpitalnych w całym jego zespole, realizowanych w celu pełnego spełnienia wymogów użytkowych, sanitarnych i ochrony przeciwpożarowej oraz standardów techniczno - technologicznych, zgodnych z obowiązującym prawem oraz niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania całego obiektu szpitalnego.

Projekt niniejszy dotyczy jedynie remontu i kompleksowej przebudowy wnętrza obiektu dla jednego oddziału szpitalnego na czwartym piętrze budynku frontowego szpitala, nie ingeruje w bryłę i główną konstrukcję budynku, wykorzystuje również istniejące instalacje techniczne wewnętrzne w obiekcie przy częściowej ich modernizacji oraz pełnej wymianie i doinwestowaniu w rejonie planowanej przebudowy.

Przy opracowaniu 4 piętra budynku pod projektowaną funkcję Szpitalnego Oddziału Chorób Wewnętrznych i Diabetologii jako odrębnych stref pożarowych w budynku, niniejszy projekt uwzględnia również i wykorzystuje równoległe autorskie opracowanie projektowe dot. remontu i przebudowy Oddziału Dziecięcego z Izbą Przyjęć na 1 piętrze tego budynku, które wykonało projekt dwóch wydzielonych pożarowo klatek schodowych, jako niezbędnych pionowych dróg ewakuacyjnych na zewnątrz budynku, realizowanych pod kątem spełnienia wymogów ochrony przeciwpożarowej.

Istniejące zagospodarowanie, funkcje w przyległym terenie, przyłącza infrastruktury technicznej, komunikację pieszo – jezdnią i zieleń urządzoną pozostawiono bez zmian – reasumując, sposób zagospodarowania terenu pozostaje bez zmian.

Działka Inwestora wraz z opracowywanym budynkiem nie są położone w strefie ochrony konserwatorskiej (budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków), nie występują na obszarze eksploatacji górniczej oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren na którym zlokalizowany jest obiekt nie jest objęty obszarowymi formami ochrony przyrody.

Charakterystyka ekologiczna - rozwiązania przyjęte w projekcie eliminują negatywny wpływ obiektu na otoczenie, budynek nie emituje do otoczenia szkodliwych substancji, wibracji i hałasu. Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia.

Budynek przedmiotowy zalicza się do kategorii XI dla obiektów budowlanych (*budynki służby zdrowia, jak: szpitale, przychodnie, poradnie, stacje krwiodawstwa*), obiektów o współczynniku kategorii obiektu (k) wynoszącym 4,0 i współczynniku wielkości obiektu (w) wynoszącym 2,0 (*kubatura obiektu powyżej 10000m³*).

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach opracowania na działce Inwestora, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz.U. z 2015r. z dnia 18-09-2015r. poz.1422 ze zm.*) oraz na podstawie art. 20, ust.1, pkt.1c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2018r. poz.1202 i 1276).

W rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko § 1pkt3; §3.1.55; §3.2.2 przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć ujętych cytowanym rozporządzeniem jako znacząco oddziałujące na środowisko.

Projektowana inwestycja nie naruszy interesów osób trzecich i nie będzie ograniczać funkcji sąsiednich działek, będzie zgodna z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

3. Stan istniejący

a) usytuowanie

Projektowany w niniejszym opracowaniu Oddział Chorób Wewnętrznych i Diabetologii znajduje się we frontowym budynku kompleksu budynków Szpitala Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach. Projektowany oddział został zlokalizowany na czwartym piętrze i zajmuje jego całą powierzchnię użytkową.

Inwestycja położona jest na terenie o wyróżniku funkcjonalnym **28UZ**, który według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Łapy, zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/107/03 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 30 grudnia 2003 r. (Publikacja: Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 7, poz. 165 z 10 stycznia 2004 r.), stanowi teren usług zdrowia z możliwością zmiany funkcji na inne cele oraz wprowadzenie jako uzupełniającej funkcji mieszkaniowej.

b) zainwestowanie

Przedmiotowa parcela o nr ewidencyjnym 715/4 pod założone przedsięwzięcie to zainwestowany, w pełni uzbrojony i funkcjonujący teren w strukturze

obiektów Szpitala Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach. Teren przyległy przy budynku w strefie wyjść z ewakuacyjnych klatek schodowych stanowi część zagospodarowanej działki Inwestora w postaci przyległych ciągów utwardzonych pieszo – jezdnych do głównych wejść do budynku oraz terenu rekreacyjnego z zielenią niską.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w kompleksie budynków szpitalnych usytuowanych w północnej i centralnej części posesji. Działka posiada uzbrojenie: energetyczne, wodno - kanalizacyjne, kanalizacji deszczowej, ciepłownicze, technologiczne, gazowe i teletechniczne. Drogi na terenie przedmiotowych działek są utwardzone i odwodnione do kanalizacji deszczowej.

Opracowywany budynek frontowy to obiekt o 6 kondygnacjach nadziemnych, stanowiący północną, frontową część kompleksu obiektów szpitalnych. Połączony jest on komunikacyjnie na pierwszej i drugiej kondygnacji z pozostałymi częściami kompleksu budynków szpitalnych.

Na terenie działki szpitalnej występują następujące budynki: budynek główny, budynek administracji szpitala z przychodnią specjalistyczną, budynek tlenowni, budynek kotłowni olejowo-gazowej z warsztatem technicznym, budynek magazynowy i portiernia.

c) konfiguracja terenu

Przedmiotowa działka w granicach niniejszego opracowania posiada nieznaczny spadek w kierunku zachodnim. Projekt niniejszy, nie ingerujący w istniejące zagospodarowanie terenu przyległego do obiektu, całkowicie adaptuje istniejące ukształtowanie i jego rzędne wysokościowe.

d) charakterystyka ogólna istniejącego obiektu

Szpital Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach jest lecznicą o bogatym profilu świadczeń medycznych w systemie lecznictwa zamkniętego i ambulatoryjnego. Opieka medyczna świadczona jest w oddziałach i zakładach oraz przychodniach, stanowiących razem kompleks połączonych komunikacyjnie budynków szpitala.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łapach przy ul. Korczaka 23 jest placówką, która udziela świadczeń zdrowotnych z następujących specjalności: chirurgia ogólna, choroby wewnętrzne, dermatologia i wenerologia, diagnostyka laboratoryjna, nefrologia, neonatologia, neurologia, otorynolaryngologia, pediatria, położnictwo i ginekologia, radiologia i diagnostyka obrazowa, rehabilitacja medyczna i opieka długoterminowa.

Placówka dysponuje następującymi Oddziałami i komórkami organizacyjnymi: Izba Przyjęć, Oddział chirurgiczny, Oddział dziecięcy z izbą przyjęć, Blok operacyjny, Zakład Pielęgnacyjno Opiekuńczy, Oddział Wewnętrzny, Stacja Dializ, Dział diagnostyki laboratoryjnej, Apteka szpitalna, Pracownia badań

nieinwazyjnych serca, Pracownia rentgenodiagnostyki ogólnej i USG, Pracownia endoskopii.

Na poszczególnych kondygnacjach budynku głównego znajdują się następujące oddziały:

Parter - izba przyjęć, stacja dializ, apteka szpitalna, pracownia endoskopowa, sterylizacja,

I piętro - Pracownia RTG, Oddział Dziecięcy, Pracownia EKG i USG,

II piętro - Laboratorium, Oddział Wewnętrzny z Diabetologią,

III piętro – Zakład Pielęgnacyjno Opiekuńczy

IV piętro - Oddział Chirurgiczny, Blok Operacyjny,

V piętro - Świetlica.

Łącznie na poszczególnych oddziałach Szpitala Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach znajduje się 143 łóżek, 10 stanowisk dializacyjnych i 1 łóżko intensywnej opieki medycznej; zatrudnionych jest 238 osób.

Z budynku głównego/frontowego na poziomie parteru i pierwszego piętra znajduje się przejście do dwukondygnacyjnego zaplecza gospodarczego z kuchnią i pomieszczeniami po byłej kotłowni węglowej.

W chwili obecnej oddział szpitalny (były, obecnie nieużytkowany Oddział Chirurgii z Blokiem Operacyjnym) pod planowany kompleksowy remont i projektowaną przebudowę zajmuje całkowicie powierzchnię 4 piętra budynku. Zlokalizowany jest w najwyższym 6 - kondygnacyjnym budynku frontowym.

W przedmiotowym budynku znajdują się dwie klatki schodowe pełniące funkcję ewakuacyjną, główna środkowa, łącząca w pionie wszystkie 6 kondygnacji użytkowych oraz szczytowa od strony zachodniej, łącząca 5 kondygnacji nadziemnych.

Budynek szpitala w Łapach przy ul. J. Korczaka 23 został oddany do użytku w 1973 roku. Jest to obiekt 6 – kondygnacyjny z wyniesionymi ponad dachem pomieszczeniami technicznymi (maszynownie dźwigów), w układzie konstrukcyjnym mieszanym, ale w przeważającej części w układzie poprzecznym trzytraktowym w module ścian konstrukcyjnych 6,0m. Główne ściany nośne oraz ściany działowe wykonane zostały z cegły ceramicznej pełnej, murowanej na zaprawie cementowo-wapiennej, stropy wykonano w technologii gęstożebrowej DZ-3 i „Ackermana”, płaski niewentylowany (częściowo wentylowany) stropodach nad ostatnimi kondygnacjami został przykryty warstwami papy asfaltowej/termozgrzewalnej.

Dane obliczeniowe budynku frontowego:

- powierzchnia zabudowy	– 1015,00 m ²
- powierzchnia użytkowa netto	– 3930,00 m ²
- powierzchnia całkowita	– 5064,00 m ²
- kubatura	– 16600,00 m ³

Dane budowlane:

- ściany szczytowe nośne z cegły pełnej gr. 51,0cm, murowanej na zaprawie cementowo-wapiennej, całość ocieplona aktualnie od zewnątrz metodą BSO w

postaci styropianu gr.14cm z tynkiem szlachetnym cienkowarstwowym – *stan dobry*,

- ściany osłonowe podłużne z cegły pełnej gr. 38,0cm, murowanej na zaprawie cementowo-wapiennej, całość ocieplona aktualnie od zewnątrz metodą BSO w postaci wełny mineralnej gr.14cm z tynkiem szlachetnym cienkowarstwowym – *stan dobry*,

- ściany wewnętrzne konstrukcyjne z cegły pełnej gr. 38,0cm, murowanej na zaprawie cementowo-wapiennej, otynkowane – *stan dobry*,

- ściany działowe z cegły ceramicznej gr. 12,0cm i 6,5cm, murowanej na zaprawie cementowo-wapiennej, otynkowane – *stan dobry*,

- stropy DZ-3 i Ackermana – *stan dobry*,

- podciąg i słupy, biegi i spoczniki klatek schodowych oraz nadproża żelbetowe wylewane na budowie z betonu B-15 – *stan dobry*,

- stropodach płaski jednospadowy, niewentylowany (częściowo wentylowany dla 6 kondygnacji), kryty papą asfaltową/termozgrzewalną,

- stolarka okienna w profilu PCV – *stan dobry*,

- stolarka drzwiowa wejściowa oraz oddziałów (częściowo) wymieniona w profilu ALU – *stan dobry*,

Instalacje wewnętrzne doprowadzone zostały do przyłączy istniejących w budynku: sanitarne (wodno - kanalizacyjna, c.o. i c.w., hydrantowa ppoż., wentylacja grawitacyjna i mechaniczna), instalacja gazów medycznych i elektryczne (oświetlenia i gniazd wtykowych, oświetlenia miejscowego i nocnego, oświetlenia awaryjnego- bezpieczeństwa i ewakuacyjnego, sygnalizacyjna, przyzywowa).

Budynek posiada dwustronne zasilanie w energię elektryczną. Dodatkowym źródłem zasilania w przypadku zaniku napięcia w sieci oświetlenia podstawowego jest samoczynnie uruchamiający się agregat prądotwórczy. Obiekt ogrzewany jest z własnej kotłowni gazowej na gaz ziemny. Kotły umieszczone są w oddzielnym murowanym budynku

Cała kondygnacja objęta opracowaniem posiada niezbędne do funkcjonowania instalacje wewnętrzne, ale ich niedobór przy braku wymaganych standardów technologicznych uniemożliwia obecnie sprawne funkcjonowanie oddziałów szpitalnych. Wykończenie budowlane i instalacyjne użytkowanych kondygnacji jest praktycznie wyeksploatowane.

Przedmiotowy budynek Szpitala jest w stanie technicznym zadowalającym i umożliwiającym realizację planowanej inwestycji w zakresie kompleksowej przebudowy i adaptacji objętych opracowaniem wewnątrz pod funkcję projektowaną. Nie wymaga również wzmacniania istniejących elementów konstrukcyjnych przy zastosowaniu właściwych materiałów konstrukcyjnych oraz budowlano – wykończeniowych.

Należy stwierdzić, iż przeznaczona pod adaptowany oddział była funkcja szpitalna stanowi zagospodarowaną i zainwestowaną powierzchnię 4 piętra, nie spełnia ona jednak wymogów funkcjonalnych, technologicznych, techniczno-użytkowych oraz estetycznych niezbędnych dla prawidłowej pracy tworzonych działów szpitalnych na bazie obowiązujących przepisów i standardów.

4. Opis inwestycji– stan projektowany.

a) charakterystyka ogólna projektowanej inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest fragment kompleksu budynków Szpitala Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach, stanowiący całą kondygnację użytkową 4-go piętra budynku frontowego i ulegający w niniejszym opracowaniu kompleksowemu remontowi i przebudowie wnętrza w celu dostosowania do obowiązujących przepisów pod projektowaną funkcję Oddziału Chorób Wewnętrznych i Diabetologii.

W projekcie niniejszym uwzględniono m.in. następujące roboty budowlane związane z przebudową pomieszczeń: prace rozbiórkowe w zakresie wewnętrznych ścian działowych, tynków i okładzin ściennych, warstw posadzkowych i stolarki wewnętrznej, demontaż instalacji i wyposażenia, wykucie nowych otworów drzwiowych oraz otworów pod przejścia pionów instalacyjnych i wentylacyjnych (bez możliwości przecięcia belek i żeber stropowych), wykonanie ścian działowych i zamurowanie otworów, wykonanie docelowych instalacji wewnętrznych elektrycznych, teletechnicznych i sanitarnych oraz kompleksowych prac wykończenia budowlanego oraz wyposażenia oddziałów.

Niniejsze opracowanie stanowi jeden z etapów kompleksowej modernizacji i przebudowy oddziałów szpitalnych w całym jego zespole, realizowanych w celu pełnego spełnienia wymogów użytkowych i sanitarnych oraz standardów technologicznych, zgodnych z obowiązującym prawem oraz niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania całego obiektu szpitalnego.

Opracowanie niniejsze określa w pełni warunki użytkowe, technologiczne i techniczno - budowlane remontu i przebudowy pomieszczeń szpitalnych pod projektowany oddział szpitalny, zlokalizowany na 4 piętrze budynku, z uwzględnieniem konieczności realizacji zadań w etapach niekolidujących z funkcjonowaniem pozostałych części szpitala

Projekt niniejszy zagospodarowuje w pełni szpitalny Oddział Chorób Wewnętrznych i Diabetologii i jako całość został włączony w drożny istniejący układ komunikacyjny placówki szpitala. Projektowany oddział posiada nieograniczony dostęp komunikacją poziomą i pionową ze wszystkimi działami szpitala.

Z uwagi na zapewnienie dróg ewakuacyjnych z budynku, zgodnych z wymogami ppoż., projekt niniejszy uwzględnia również wydzielenie pożarowe dwóch klatek schodowych oraz szybów dźwigowych (wg. odrębnego, równoległego realizowanego projektu budowlanego remontu i przebudowy Oddziału Szpitalnego z Izbą Przyjęć, zlokalizowanego na 1 piętrze budynku, wykonanego przez autorską firmę PROJECT - CONSULTING Sp. z o.o. w maju bieżącego roku).

Zakres stanu istniejącego opracowywanego i projektowanego, określającego przebudowę pomieszczeń wraz z jego charakterystyką użytkową przedstawiono na rysunkach przekrojów poziomych.

Projektowana przebudowa zapewnia optymalne zagospodarowanie funkcji przy zapewnieniu wymaganych przez przepisy standardów funkcjonalnych i technicznych jak również zachowuje czytelną funkcję komunikacyjną kompleksu w układzie poziomym oraz pionowym. Założenia projektowe uwzględniają uporządkowanie komunikacyjne i funkcjonalne projektowanych oddziałów, poprawę funkcjonowania pomieszczeń dla chorych oraz stref pomieszczeń odcinków pielęgnacyjnych dla projektowanego oddziału szpitalnego.

Normatywy techniczne projektowania dla tego typu obiektów w ramach tworzonej funkcji medycznej oraz wymagania użytkowo-funkcjonalne i warunki techniczne w granicach technicznie uzasadnionych znalazły zastosowanie w adaptowanym budynku przy jego niezmiennym układzie konstrukcyjnym oraz zachowanej bryle zewnętrznej.

Oprócz utrzymanej strefy komunikacyjnej układ funkcjonalny uległ znacznej modernizacji pod potrzeby tworzonej funkcji przy pełnej wymianie i doinwestowaniu w wewnętrzne instalacje techniczne.

Budynek w strefie projektowanych zmian wymaga gruntownego remontu oraz przebudowy jego układu funkcjonalnego w celu dostosowania zgodnego z planowanym przeznaczeniem, likwidacji starej i zniszczonej struktury budowlanej, technicznej i technologicznej oraz przearanżowania wewnętrznego układu funkcjonalnego (ścianki działowe) w celu ulokowania proponowanej funkcji medycznej.

Przy opracowaniu dokumentacji zwrócono uwagę przede wszystkim na możliwie optymalne wykorzystanie trwałej pod względem konstrukcyjnym istniejącej substancji budowlanej i technicznej oraz bryły budynku, jak również na ekonomicznie uzasadnioną zmianę zagospodarowania pod potrzeby tworzonej funkcji.

Projektowany remont i przebudowa wewnętrzna doinwestowuje adaptowaną część budynku w materiały budowlane i wykończeniowe spełniające normy technologiczne, techniczne i estetyczne oraz podnoszące standard wykończenia w zakresie układu wewnętrznego obiektu.

b) charakterystyka użytkowa

Inwestycja przewiduje korektę wadliwego układu funkcjonalnego w celu dostosowania do obowiązujących standardów medycznych oraz lokalizacji w remontowanych i przebudowanych pomieszczeniach na 4 piętrze budynku frontowego, szpitalnego Oddziału Chorób Wewnętrznych i Diabetologii. Lokalizacja wyżej wymienionego oddziału wykorzystuje istniejący układ komunikacyjny obiektu Szpitala, jego wejścia, dojścia, dojazdy zewnętrzne i umiejscowienie w strukturze funkcjonalnej i budowlanej budynku. Projekt zakłada zagwarantowanie samodzielnego ciągu komunikacyjnego dla niniejszego oddziału.

Pomieszczenia na odcinku pielęgnacyjnym to: 6 sal 4 - łózkowych chorych i 2 sale 3 – łózkowe chorych dla łącznie 30 pacjentów – wszystkie sale z wewnętrznymi węzłami sanitarnymi/łazienkami, dostępnymi bezpośrednio z pokoiów chorych, 2 izolatki z 1 łóżkiem, łazienką z dezynfektorem oraz służą

wejściową, sala intensywnego nadzoru z 4 łózkami szpitalnymi i łazienką, pokój pielęgniarek z pomieszczeniem socjalnym, świetlica, dyżurka - punkt pielęgniarstwa z pokojem przygotowawczym pielęgniarstwa, gabinet diagnostyczno-zabiegowy, gabinet badań echo serca, pomieszczenia higieniczno-sanitarne personelu, łazienka chorych przystosowana do mycia łóżka/wanny, brudownik wyposażony w myjkę-dezynfektor, kuchenka oddziałowa ze zmywalnią, pomieszczenie porządkowe, cztery pomieszczenia magazynowe, magazyn bielizny czystej i dwa pomieszczenia wc ogólnodostępne (w tym jedno przeznaczone dla osób niepełnosprawnych ruchowo, poruszających się na wózkach inwalidzkich).

Oddział będzie posiadał pomieszczenia niezbędne do realizacji zadań takie jak pokoje personelu – ordynatora, pracy lekarzy, sekretariat, pokój lekarza dyżurnego z łazienką personelu wyższego, pielęgniarki oddziałowej i pomieszczenie szatni.

Pozostałe magazyny oraz szatnie personelu zlokalizowane są poza oddziałem i nie są objęte niniejszym opracowaniem. Także poza oddziałem w ogólnoszpitalnej stacji dezynfekcji łóżek są przygotowywane łóżka dla oddziału. Szpital jako całość posiada obsługę cateringową żywienia dla poszczególnych oddziałów w systemie tacowym, jednorazowym.

Oddział niniejszy jest otwarty dla osób odwiedzających. Jako element w strukturze Szpitala, stosuje ogólnoszpitalne procedury w zakresie postępowania z odpadami medycznymi, zaopatrzenia aptecznego, postępowania w przypadku zejścia pacjenta, obrotu bielizną czystą i brudną oraz żywienia pacjentów.

Szpital posiada 12-to godzinny zapas wody oraz dysponuje rezerwowym źródłem zaopatrzenia szpitala w energię elektryczną w postaci agregatu prądotwórczego, wyposażonego w funkcję autostartu, zapewniającego co najmniej 30% potrzeb mocy szczytowej, a także urządzenie zapewniające odpowiedni poziom bezprzerwowego podtrzymania zasilania.

Wskaźnikowe zatrudnienie przedstawia się następująco.

Nazwa działu	Personel wyższy (lekarze)	Personel średni (pielęgn.)	Personnel niższy	Personel admini- stracyjny	Personel razem	L.p.
Oddział Chorób Wewnętrznych i Diabetologii	7	21	6	1	35	1
RAZEM	7	21	6	1	35	2

Personel szpitalny oddziału korzysta z kilku wejść do szpitala i poprzez szatnię centralną przy pomocy komunikacji pionowej (dźwigów osobowych, klatek schodowych), poziomej (korytarzy) dociera do swojego miejsca pracy.

Pełny i czytelny zakres stanu projektowanego, związanego z remontem i przebudową oddziału szpitalnego, określającego charakterystyką użytkową pomieszczeń przedstawiono na poniższym zestawieniu.

Oddział Chorób Wewnętrznych i Diabetologii 36 - łóżkowy na 4 piętrze budynku, w tym 4 – łóżkową salą intensywnego nadzoru i 2 izolatki 1 – łóżkowe:

5/1. Hall	– 32,64 m ²
5/2. Komunikacja ogólna – korytarz szpitalny	– 115,80 m ²
5/3. Świetlica	– 20,60 m ²
5/4. Wc odwiedzających	– 3,11 m ²
5/5. Łazienka chorych	– 3,18 m ²
5/6. Pokój chorych 4-łóżkowy	– 25,04 m ²
5/7. Łazienka personelu	– 6,97 m ²
5/8. Pokój chorych 4-łóżkowy	– 25,64 m ²
5/9. Łazienka chorych	– 3,25 m ²
5/10. Łazienka chorych	– 3,62 m ²
5/11. Sala intensywnego nadzoru	– 31,78 m ²
5/12. Wc odwiedzających (dla osób niepełnosprawnych)	– 4,47 m ²
5/13. Pokój chorych 4-łóżkowy	– 26,40 m ²
5/14. Łazienka chorych (dla osób niepełnosprawnych)	– 3,92 m ²
5/15. Łazienka chorych	– 3,37 m ²
5/16. Pokój chorych 4-łóżkowy	– 24,96 m ²
5/17. Pomieszczenie porządkowe	– 3,84 m ²
5/18. Magazyn	– 3,43 m ²
5/19. Pokój chorych 4-łóżkowy	– 25,04 m ²
5/20. Łazienka chorych	– 3,80 m ²
5/21. Łazienka chorych	– 3,06 m ²
5/22. Pokój chorych 4-łóżkowy	– 23,56 m ²
5/23. Magazyn sprzętu	– 3,71 m ²
5/24. Magazyn bielizny i pościeli czystej	– 3,77 m ²
5/25. Pokój chorych 3-łóżkowy	– 21,19 m ²
5/26. Łazienka chorych	– 3,10 m ²
5/27. Śluza fartuchowo – umywalkowa	– 3,05 m ²
5/28. Izolatka	– 8,15 m ²
5/29. Łazienka	– 2,94 m ²
5/30. Łazienka chorych dla osób niepełnosprawnych	– 10,05 m ²
5/31. Pokój chorych 3-łóżkowy	– 21,94 m ²
5/32. Łazienka chorych	– 3,10 m ²
5/33. Punkt pielęgniarski	– 6,41 m ²
5/34. Pokój przygotowawczy pielęgniarski	– 18,81 m ²
5/35. Pokój socjalny	– 9,60 m ²
5/36. Pokój pielęgniarek	– 15,91 m ²
5/44. Brudownik	– 10,08 m ²
5/38. Śluza fartuchowo – umywalkowa	– 3,07 m ²
5/39. Izolatka	– 8,20 m ²
5/40. Łazienka	– 3,08 m ²
5/41. Kuchenka oddziałowa ze zmywalnią	– 9,37 m ²
5/42. Gabinet diagnostyczno - zabiegowy	– 15,85 m ²
5/43. Gabinet - echo serca	– 14,85 m ²

5/44. Pokój pielęgniarki oddziałowej	– 14,26 m ²
5/45. Korytarz	– 17,30 m ²
5/46. Magazyn	– 6,31 m ²
5/47. Szatnia lekarzy	– 5,84 m ²
5/48. Przedsionek	– 3,14 m ²
5/49. Łazienka	– 4,00 m ²
5/50. Pokój ordynatora	– 14,34 m ²
5/51. Sekretariat	– 15,17 m ²
5/52. Łazienka lekarzy	– 5,55 m ²
5/53. Pokój pracy lekarzy	– 26,89 m ²
5/54. Pokój lekarza dyżurnego	– 17,38 m ²
5/55. Łazienka	– 5,35 m ²
5/56. Magazyn	– 2,91 m ²
Razem	– 732,15 m²

c) dane obliczeniowe.

Przy remoncie i przebudowie oddziału szpitalnego zachowano istniejący poziom posadzki przebudowywanej części czwartego piętra budynku jako poziom projektowanej wykończonej posadzki Oddziału Wewnętrznego z Diabetologią.

- powierzchnia użytkowa netto	– 732,15 m²
- w tym powierzchnia ruchu	– 165,74 m ²
- powierzchnia całkowita	– 898,00 m²
- kubatura użytkowa	– 1977,00 m³
- kubatura brutto	– 3283,00 m³

d) opis architektoniczno – budowlany

Przy projektowanym remoncie i przebudowie wewnątrz Szpitalnego Oddziału Wewnętrznego z Diabetologią w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach należy uwzględnić wymogi budowlano – wykończeniowe i instalacyjne według wytycznych projektu technologii medycznej.

W trakcie realizacji należy przyjąć wszystkie wnioski i zalecenia odnośnie remontu i przebudowy pomieszczeń pod projektowaną funkcję w przedmiotowym obiekcie według ekspertyzy techniczno – budowlanej.

Z uwagi na zapewnienie wymogów ochrony przeciwpożarowej związanych z prawidłową ewakuacją ludzi na zewnątrz budynku, projekt niniejszy uwzględnia również autorski, równolegle opracowany „Projekt budowlany remontu i przebudowy Oddziału Dziecięcego z Izłą Przyjęć na 1 piętrze budynku SPZOZ” wykonany w maju tego roku, obejmujący również wydzielenie pożarowe i obudowę istniejących oddymianych ewakuacyjnych klatek schodowych A i B od najwyższej kondygnacji do wyjścia na zewnątrz budynku.

Poniżej przedstawiono opis budowlany charakteryzujący poszczególne elementy budynku odnośnie adaptowanej części łącznie z zakresem zmian, dotyczący projektowanych elementów budowlano-wykończeniowych.

UWAGA: Z powodu braku pełnego dostępu do elementów budowlanych, ich charakterystykę oraz wymiary uwzględnione w projekcie należy traktować jako przybliżone. Dokładny zakres robót budowlano - remontowych i wykończeniowych możliwy będzie do określenia dopiero na etapie realizacji w trakcie prowadzenia prac rozbiórkowych. Wszelkie kolizje projektowe z zastanymi elementami konstrukcyjnymi i budowlanymi należy skonsultować na etapie nadzoru autorskiego.

Roboty rozbiórkowe zakładają przy przebudowie pomieszczeń wyburzenia w zakresie objętym niniejszym projektem i dotyczą ścian działowych, posadzek, okładzin ściennych i sufitowych (tynków, okładzin ceramicznych, sufitów podwieszanych, itd.), demontaż wszystkich elementów wewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej (w tym drzwi do wnęk techniczno – instalacyjnych) oraz wszystkich instalacji i urządzeń sanitarnych i elektrycznych.

Roboty budowlane obejmują wykonanie nowych ścianek działowych, murowanie i zamurowanie otworów, wykonanie tynków uzupełniających, malowanie sufitów i ścian, ułożenie w pomieszczeniach wymagających aseptyki wykładzin podłogowych i ściennych z PCV, wykonanie sufitów podwieszonych na całości, wykonanie odbojów ściennych i narożników w przyjętym systemie, całkowitą wymianę stolarki drzwiowej oraz wymianę parapetów okiennych.

Elementy konstrukcji – głównej budynku bez zmian.

- **Ścianki działowe** - gr. 12,0cm z gazobetonu odm. 04 lub 05 lub z bloczków silikatowych na zaprawie cementowo - wapiennej klasy 5MPa i wykończone w zależności od funkcji (zamurowania otworów z gazobetonu j.w. do wymaganej grubości ściany), nadproża projektowanych otworów drzwiowych prefabrykowane z belek L19.
- **Kominy wentylacyjne** - istniejące grawitacyjne do wykorzystania (piony w kominach murowanych z prefabrykowanych ceramicznych pustaków wentylacyjnych) - po sprawdzeniu i ewentualnym udrożnieniu istniejących kanałów wentylacyjnych na budowie dokonać korekty usytuowania i włączenia do pionowych kanałów grawitacyjnych dla projektowanych pomieszczeń według rysunku projektowanej przebudowy (przy podłączaniu należy uwzględnić i sprawdzić kompleksowy projekt organizacji wentylacji grawitacyjnej dla budynku szpitala i zapewnić zamknięcie otworów wywiewnych w pomieszczeniach z wentylacją nawiewno – wywiewną oraz klimatyzacją według potrzeb). Zabudowy poziome dla leżaków wentylacyjnych o odpowiedniej klasie odporności pożarowej należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej 0,55mm, obudowanej dwukrotnie warstwami ogniochronnej płyty gipsowo - kartonowej (w pomieszczeniach higieniczno - sanitarnych wodoodpornej lub laminowanej), zdystansowanej

na ruszcie stalowym. Wewnątrz pomieszczeń wloty pionów wentylacyjnych z kratkami 14×21cm należy umieścić na poziomie 15cm pod sufitem.

- **Izolacje warstw podłogowych** - przeciwwilgociowe i akustyczne - w pomieszczeniach mokrych izolacja wodoszczelna np. w postaci 2 x papy asfaltowej powlekanej ze sklejeniem zakładów, ew. papy termozgrzewalnej lub folii, wyprowadzonej minimum 15,0cm na ściany okalające – w pomieszczeniach mokrych należy wykonać wpusty podłogowe. W pozostałych pomieszczeniach po skuciu posadzek w nowych warstwach założyć izolację z papy asfaltowej lub z folii PE 1mm, ułożonej na 2cm warstwie dźwiękochłonnej styropianu twardego gr.2cm.
- **Instalacje wewnętrzne** doprowadzone do istniejących przyłączy wewnętrznych w budynku - **sanitarne** (cieplej wody i centralnego ogrzewania, wodna i kanalizacyjna z wymianą pionów i podejść oraz kompleksową wymianą urządzeń sanitarnych i opomiarowaniem mediów - wody, energii, gazów, hydrantowa ppoż., klimatyzacja, wentylacja grawitacyjna i ze wspomaganie mechanicznym, gazów medycznych – instalacje tlenu, próżni i sprężonego powietrza w salach łóżkowych, gabinetach badań oraz w pokoju diagnostyczno - zabiegowym).
- **Instalacje elektryczne** (siły, oświetlenia i gniazd wtykowych, oświetlenia ogólnego, miejscowego i nocnego, w tym oświetlenia zapasowego rezerwowanego agregatem prądotwórczym, ochrona od porażeń, lamp bakteriobójczych, oświetlenia awaryjnego - bezpieczeństwa i ewakuacyjnego, sygnalizacyjna, przyzywowa z zainstalowaniem punktów w obszarach pobytu pacjentów i doprowadzeniem do centrali w dyżurce pielęgniarek - instalacja powinna umożliwiać kontakt głosowy z pacjentem, logiczna okablowania strukturalnego, telewizyjna – słuchawkowa, wideo - domofonowa, sygnalizacji pożaru, monitoringu medycznego w salach łóżkowych i sali intensywnego nadzoru, zamków szyfrujących - kontroli dostępu i domofonowa); instalacja informatyczna i telefoniczna),

Wszystkie instalacje istniejące modernizowane i projektowane wg potrzeb i wymogów Inwestora, wykonane na podstawie projektów branżowych w niniejszym projekcie (projektowane jako kryte i w obudowie).

- **Wykończenie wewnętrzne budynku:** (szczegółowe zasady wykończenia wewnętrznego pomieszczeń według poszczególnych kart wyposażenia budowlano-instalacyjnego zawartych w projekcie technologicznym)

-**Ściany** wszystkich pomieszczeń użytkowych powinny być trwałe, łatwo zmywalne, gładkie, nienasiąkliwe i umożliwiające dezynfekcję (odporne na działanie środków dezynfekcyjnych). Istniejące tynki cementowo – wapienne kat. III zatarte na gładko należy skuć lub oczyścić z zabrudzeń i starej okładziny, umyć i zeszlifować w celu przygotowania podłoża pod wyrównanie w postaci gipsowych mas szpachlowych i gładkich tynków gipsowych pod projektowaną warstwę wykańczającą ściany.

Stanowią ją wytrzymałe atestowane zmywalne farby higieniczne, odporne na działanie środków dezynfekujących i intensywną eksploatację oraz posiadających właściwości antybakteryjne i chroniące przed rozwojem grzybów i bakterii, tzn. aseptyczne powłoki emulsyjne, lateksowe, ew. epoksydowe.

W pomieszczeniach o szczególnie wysokich wymagach sanitarnych i konieczności łatwego utrzymania czystości: sali diagnostyczno – zabiegowej i pokoju przygotowawczym z pkt./dyżurką pielęgniarską, wc i łazienkach, brudowniku, pomieszczeniu porządkowym i kuchence ze zmywalną oraz pokoju badań należy zastosować na całej wysokości ścian materiał linoleum - wykładziny ścienne PVC, w pozostałych pomieszczeniach należy zastosować farby zmywalne do pełnej wysokości ścian; przy umywalkach i zlewozmywakach w pozostałych pomieszczeniach należy wykonać fartuchy z wykładziny ściennej linoleum PVC (wyłożone do wysokości co najmniej 160cm i szer. 0,6m. poza obrys urządzenia, lub wyłożone we wnęce urządzenia).

W projektowanym obiekcie należy zastosować tynki gipsowe, malowane farbami w jasnych kolorach pastelowych lub białym. Wszystkie okładziny winny posiadać certyfikaty umożliwiające stosowania ich w pomieszczeniach zakładów opieki zdrowotnej.

Wszystkie zabudowy ciągów wentylacyjnych, pionów wod-kan i c.o., które wymagają zabudowy wykonać w systemie GKF. Sufity podwieszone wykonać w systemie higienicznym GK, sufity podwieszone modułowe również w wykonaniu higienicznym.

Wykończenie ścian powinno być utrzymane w jasnej i pogodnej kolorystyce pastelowej.

-Sufity wszystkich pomieszczeń z wymianą lub uzupełnieniem tynków (j.w. na ścianach) malowane szczelnie farbą białą higieniczną, emulsyjną. Na całym oddziale należy zastosować sufity podwieszane w wersji higienicznej. W korytarzu głównym z dyżurką pielęgniarską i pokojem przygotowawczym, pokojach lekarzy i pielęgniarki oddziałowej, salach łóżkowych i w świetlicy i pokojach socjalnych oraz magazynach zastosowano sufity podwieszone kasetonowe na ruszcie metalowym do stosowania w obiektach służby zdrowia. W pomieszczeniach o podwyższonych wymaganiach higienicznych (sala intensywnego nadzoru, izolatka, gabinet diagnostyczno – zabiegowy i gabinet badań, brudownik, zmywalnia i pomieszczenia sanitarno – higieniczne oraz porządkowe) sufity powinny być wykonane w sposób zapewniający całkowitą szczelność i gładkość (w przypadku zastosowania sufitów podwieszonych z płyt sufitowych przeznaczonych do sterylnych pomieszczeń szpitalnych).

-Posadzki do zastosowania obiektowego, zgodnie z opisem na rys. przekrojów poziomych na nowych warstwach z materiałów gładkich, trwałych, zmywalnych, nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych (w pomieszczeniach „mokrych” o podwyższonej antypoślizgowości - klasa antypoślizgowa R10 w pomieszczeniach sanitarno – higienicznych lub równoważna), ułożonych na wylewkach i podsypkach samopoziomujących o odpowiednim stopniu twardości – na całości

pomieszczeń oddziału zastosowano wykładziny antystatyczne/rozpraszające PVC, akustyczne do poziomu 15dB i o właściwościach antybakteryjnych/bakteriostatycznych (odporność na gronkowca złocistego, listeria monocytogenes, meningokoki, MRSA, acinetobacter baumannii, neisseria lactamica, Escherichia coli), o niskim oporze toczenia (bezproblemowe i łatwe przemieszczanie wózków i łóżek na kółkach) oraz zabezpieczonej powłoką ochronną, powodującą zwiększoną odporność na plamy.

Do sali intensywnego nadzoru należy zastosować wykładzinę PVC prądoprzewodzącą w płytkach 61×61cm w systemie EC do zastosowania w obiektach służby zdrowia, w systemie prądoprzewodzącym z uziemieniem, w których zainstalowany został materiał odprowadzający ładunki elektrostatyczne do uziemienia za pomocą specjalnych taśm miedzianych. Do klejenia należy stosować kleje przewodzące. Przy instalacji należy stosować grunt i klej przewodzący jednej firmy oraz ściśle przestrzegać zaleceń producenta.

Cokoły przy wszystkich podłogach wykonać do wysokości co najmniej 8 cm nad posadzką z materiału odpowiadającego rodzaju i wymaganiom podłogi w danym pomieszczeniu. Styki cokołów z posadzką powinny być zaokrąglone. Posadzki i warstwy podkładowe oddzielone od pionowych stałych elementów budynku paskiem ze styropianu gr. 1cm. W warstwie podkładowej należy wykonać szczeliny wentylacyjne w miejscu przebiegu dylatacji budynku, oddzielające fragmenty powierzchni o różniących się wymiarach oraz oddzielenia podłogi od innych elementów konstrukcji budynku. Szczeliny przeciwskurczowe należy wykonywać w podkładach z zaprawy cementowej lub betonu na polach 36m².

- **Stolarka wewnętrzna** drzwiowa projektowana płytowa lub w profilu ALU, zunifikowana lub indywidualna w/g załączonego wykazu. Wszystkie drzwi drewniane płytowe z okleiną laminowaną HPL z ościeżnicą metalową malowaną proszkowo, z dodatkowym zabezpieczeniem skrzydeł drzwi pełnych i ościeżnic dla pomieszczeń od strony komunikacji ogólnej płytami i profilami termoformowanymi, traktowanymi jako pokrycie częściowe wraz z zabezpieczeniem narożnikowym ścian (ościeży) i ościeżnic. Wszystkie drzwi wejściowe do pomieszczeń dostępnych od strony komunikacji ogólnej (korytarze oddziałowe narażone na intensywny ruch pacjentów, obsługi medycznej i łóżek szpitalnych) zaprojektowano w profilu aluminiowym - w celu kompleksowego ujednolicenia z panelem pełnym od poziomu posadzki do wysokości klamki oraz powyżej z profilem przeszklonym z nieprzeziernym (mlecznym lub matowym) i bezpiecznym szkłem klejonym; dodatkowo z zabezpieczeniem profilami ochronnymi narożników ościeży drzwiowych – całość według załączonego wykazu.

Przy montażu stolarki i ślusarki drzwiowej należy uwzględnić wymagania technologiczne związane z kontrolą dostępu według projektu branży elektrycznej.

Uwaga: W przypadku zastosowania wewnętrznej drzwiowej stolarki aluminiowej należy pamiętać, iż w celu zachowania wymaganej przepisami szerokości przejścia w świetle otworu drzwiowego należy w każdym przypadku ich zastosowania skorygować sposób osadzania ich w

przyległych ścianach (zwiększenie szerokości ościeży drzwiowych lub zastosowanie drzwi zespolonych).

- **Okna** zewnętrzne istniejące w profilu PVC - zakłada się uzupełnienie ich o nawietrzaki higrosterowalne montowane na górnym ramiaku ościeżnicy, parapety wewnętrzne z PVC gładkie białe osadzone w licu ściany podparapetowej - połączenia ze ścianą wszędzie szczelne. W oknach od strony nasłonecznionej zamontować rolety przeciwsłoneczne wewnętrzne.

-**Poręcze/osłony przeciwuderzeniowe** ścian komunikacji ogólnej, atestowane na bazie żywicy akrylowinylowej zmodyfikowanej przeciwuderzeniowo na profilach nośnych wraz z zabezpieczeniami kątowymi (narożniki ścian) okleinowymi lub wyrównującymi. W pomieszczeniach narażonych na zniszczenie mechaniczne ścian w oddziałach (sale łóżkowe) należy wykonać osłony przeciwuderzeniowe w postaci listew ochronnych - taśm z żywicy akrylowej z domieszką winylu gr. 2,5mm i szer. 55cm oraz zabezpieczenia kątowe narożników ścian (patrz wytyczne technologiczne). W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych należy zainstalować armaturę, poręcze i uchwyty rehabilitacyjne, krzeselka pod prysznic, umywalki uchylne profilowane, itp.

-**Zabudowy suche** - obudowy kanałów pionowych i poziomych projektowanej wentylacji grawitacyjnej oraz wentylacji nawiewno-wywiewnej i klimatyzacji oraz obudowy instalacyjne z płyty gipsowo - kartonowej GKF o wymaganej odporności ogniowej.

***Uwaga:** Dobór materiałów wykończeniowych, rodzajów - kolorystyki i faktur nastąpi na etapie nadzoru autorskiego. Wszystkie zastosowane urządzenia muszą posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa, a materiały użyte do wykończenia wnętrz odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie i szpitalnictwie - obiektach służby zdrowia (wymienione wyżej przykładowe materiały wykończeniowe posiadają wymagane atesty higieniczne).*

e) wytyczne BHP

- Wszystkie zainstalowane urządzenia muszą posiadać oznakowanie literą B, C, E oraz posiadać aktualne certyfikaty zgodności.
- W pomieszczeniach sanitarno-higienicznych przewidziano wentylację mechaniczną zespoloną z wyłącznikiem światła. W przypadku braku możliwości podłączenia pomieszczeń użytkowych do pionowych kanałów wentylacji grawitacyjnej oraz w pomieszczeniach wymagalnych należy zastosować wentylację mechaniczną działającą w systemie ciągłym.
- W komunikacji ogólnej zastosowano w drzwiach przeszklonych wewnętrznych szklenie szkłem bezpiecznym i odpornym na uderzenia.
- Obiekt jest przystosowany dla ruchu osób niepełnosprawnych (dźwig szpitalny, łazienki przystosowane do użytku przez osoby niepełnosprawne - dostęp bezprogowy, przestrzeń manewrowa, akcesoria rehabilitacyjne, wentylacja i oświetlenie).

f) ochrona przeciwpożarowa

Projektowany szpitalny Oddział Chorób Wewnętrznych i Diabetologii zlokalizowany jest na 4 piętrze budynku frontowego w kompleksie budynków szpitalnych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach, zlokalizowanego przy ul. Janusza Korczaka 23.

Budynek posiada 6 kondygnacji nadziemnych o łącznej wysokości do 20,50m., licząc od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku nie będącym wejściem do pomieszczeń technicznych, do górnej warstwy stropu nad najwyższą kondygnacją bez uwzględniania maszynowni dźwigów osobowych, wyniesionych ponad kondygnacje.

Budynek został zakwalifikowany do budynków średniowysokich (**ŚW**), posiada powierzchnię zabudowy 1015,00m² oraz powierzchnię brutto wewnętrzną 4630,00m².

- Klasyfikacja całego budynku (budynek średniowysoki) - przedmiotowy obiekt szpitala zaliczony jest do kat. **ZL II** zagrożenia ludzi.
- Lokalizacja niniejszej inwestycji w postaci remontu i przebudowy istniejącego Oddziału Chorób Wewnętrznych i Diabetologii na 4 piętrze budynku, wydzielonego w niniejszym projekcie jako odrębne strefy pożarowe, zaliczona do kat. **ZL II** zagrożenia ludzi.
- Odporność pożarowa budynku - klasy odporności pożarowej **B**, zawierający pomieszczenia przeznaczone do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się.
- Wszystkie zastosowane elementy budynku odpowiednio do klasy odporności pożarowej części budynku spełniają wymagania klasy odporności ogniowej oraz wymagania dla elementów nie rozprzestrzeniających ognia. Główna konstrukcja nośna (ściany, słupy, stropy, podciągi i elementy klatki schodowej) – R 120 oraz stropy – REI 60 odporności ogniowej i NRO, ściana zewnętrzna osłonowa – EI 60, ścianki wewnętrzne działowe – EI 30 oraz dach z konstrukcją nośną – R 30 i z przekryciem – RE 30 odporności ogniowej i NRO.
- W projektowanej części budynku oraz w strefach pożarowych, w których usytuowany jest opracowywany oddział nie wystąpi zagrożenie wybuchem oraz nie wystąpią strefy zagrożenia wybuchem.
- Projektowana inwestycja stanowi w projekcie odrębne strefy pożarowe w budynku. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w wielkości 3500m² dla opracowywanej powierzchni Oddziału Chorób Wewnętrznych i Diabetologii nie została przekroczona i wynosi **866,00m²**.

Ze strefy pożarowej ZL II o powierzchni przekraczającej 750,0m² w budynku wielokondygnacyjnym powinna być zapewniona możliwość ewakuacji do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji.

Stąd też projektowany oddział został podzielony na dwie strefy pożarowe o powierzchniach wynoszących odpowiednio **648,00m²** i **218,00m²**.

Strefy te zostały oddzielone od siebie drzwiami o odporności ogniowej EI 60 i ścianami/przegrodami/naświetlami o odporności ogniowej EI 120.

- Autorski „Projekt budowlany remontu i przebudowy Oddziału Dziecięcego z Izbą Przyjęć na 1 piętrze budynku SPZOZ” wykonany w maju tego roku, objął swoim opracowaniem wydzielenie pożarowe i obudowę istniejących oddymianych ewakuacyjnych klatek schodowych A i B od najwyższej kondygnacji do wyjścia na zewnątrz budynku oraz wydzielenie pożarowe 2 szybów budynku - wymagana jest całkowita wymiana 2 dźwigów szpitalnych na dźwig szpitalny z kabiną nieprzelotową z 6 przystankami i 6 drzwiami EI60, z maszynownią na górze oraz na dźwig osobowy (przystosowany dla osób niepełnosprawnych ruchowo) z kabiną nieprzelotową z 5 przystankami i 5 drzwiami EI60, z maszynownią na górze. Drzwi do obu maszynowni również powinny mieć odporność ogniową EI 60. Szyby dźwigów stanowić będą odrębną strefę pożarową zamykaną na każdej kondygnacji drzwiami EI60.
- Wymagania w zakresie ewakuacji zostały spełnione – długość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach ZL nie przekracza 40m, długość dojść ewakuacyjnych przy jednym kierunku ewakuacji nie przekracza 10m, a przy dwóch 40m oraz ilość wyjść ewakuacyjnych, oznakowanych zgodnie z PN przy zastosowaniu wewnątrz z materiałów trudno zapalnych na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji (wszystkie pomieszczenia posiadają po dwa dojścia ewakuacyjne – do dwóch obudowanych/wydzielonych pożarowo i oddymianych klatek schodowych A i B. Drzwi na drodze ewakuacyjnej z budynku posiadają szerokość przejścia co najmniej 140cm, szerokość biegów ewakuacyjnych wynosi co najmniej 140cm, a spoczników 150cm. Szerokość przejścia drzwi ewakuacyjnych z pomieszczenia wynosi w świetle przejścia min. 90cm, szerokość przejścia drzwi na drodze ewakuacyjnej z pomieszczenia korytarza wynosi 140cm – są to drzwi dwuskrzydłowe dymoszczelne o szerokości jednego skrzydła min. 90cm.
Wysokość drzwi, stanowiących wyjście ewakuacyjne lub zabudowanych na drodze ewakuacyjnej wynosi co najmniej 2,0m w świetle ościeżnicy, przyjęto generalną zasadę, że drzwi na drogach ewakuacyjnych, otwierają się zgodnie z kierunkiem ewakuacji.
Wysokość dróg ewakuacyjnych jest większa niż 2,2m w świetle. Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych powinna mieć klasę odporności ogniowej wymaganej dla ścian wewnętrznych.
- W opracowywanej strefie budynku klatka schodowa A i B jest obudowana ścianami i stropami REI 60, zamykana drzwiami dymoszczelnymi o klasie

odporności ogniowej co najmniej EIS-30 oraz wyposażona w urządzenia służące do odprowadzania dymu (okna oddymiające) wraz z wyjściem ewakuacyjnym na zewnątrz budynku. Klatki schodowe wyposażone są w urządzenia oddymiające służące do usuwania dymu lub zapobiegające zadymieniu, uruchamiane systemem wykrywania dymu.

- W opracowywanej części budynku została zaprojektowana instalacja sygnalizacji pożarowej w ramach rozbudowy istniejących instalacji oraz ewakuacyjne oświetlenie awaryjne wg PN EN1838. Projektowana część budynku objęta będzie oddziaływaniem ppoż. wyłącznika prądu elektrycznego oraz zabezpieczona instalacją piorunochronną.
- W celu zabezpieczenia przeciwpożarowego w obecnym stanie występuje instalacja przeciwpożarowa w postaci dwóch hydrantów wewnętrznych $\varnothing 25$ (w korytarzu głównym) – szafek hydrantowych z wężem półsztywnym, których nominalny zasięg w wielkości 30m zabezpiecza ochronę obiektu.
- Obiekt należy na etapie wyposażania, wyposażać w gaśnice zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r.).
Obiekt nie wymaga wyposażenia w stałe i półstałe urządzenia gaśnicze, zostanie natomiast wyposażony w sprzęt gaśniczy w postaci gaśnic proszkowych 4kg (typ GP-2lub4/ABC), przeznaczonych do gaszenia pożarów A, B, C, co jest zgodne z normatywem jednej jednostki masy 2kg lub 3dm³ środka gaśniczego na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej (projektowanej powierzchni oddziału szpitalnego).
Gaśnice powinny być rozmieszczone: w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wejściach do budynku, na korytarzach, przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz, w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne. Odległość dojścia do sprzętu nie powinna być większa niż 30m, do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości minimum 1m.
- Wszystkie zastosowane urządzenia muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa. Budynek posiada podstawową instalację odgromową oraz instalację oświetlenia awaryjnego - bezpieczeństwa i ewakuacyjnego.
Główny wyłącznik prądu umiejscowiono przy wejściach głównych do budynku i w poszczególnych strefach pożarowych. Umożliwia on wyłączenie wszystkich odbiorników w budynku, z wyjątkiem instalacji sygnalizacyjno-alarmowej, systemów oddymiania i klap odcinających.
Na drogach ewakuacyjnych przewiduje się oświetlenie ewakuacyjne zgodnie z PN- EN 1838/2005. PN-EN 1838:2005 „Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne”. Oprawy oświetleniowe powinny być umieszczone co najmniej 2 m nad podłogą. Znaki przy wszystkich wyjściach awaryjnych i wzdłuż dróg ewakuacyjnych powinny być tak oświetlone, aby

jednoznacznie wskazywały drogę ewakuacji do bezpiecznego miejsca. Oprawy powinny być umieszczane: przy każdych drzwiach wyjściowych przeznaczonych do wyjścia ewakuacyjnego, obowiązkowo przy wyjściach ewakuacyjnych i znakach bezpieczeństwa, przy każdej zmianie kierunku, w pobliżu każdego wyjścia końcowego oraz w pobliżu każdego urządzenia przeciwpożarowego i przycisku alarmowego. Zasilanie energią elektryczną zapewni nieprzerwane działanie oświetlenia ewakuacyjnego przez czas nie krótszy niż 2h.

Budynek posiadał będzie następujące instalacje i urządzenia przeciwpożarowe: system sygnalizacji pożaru (z podłączeniem do PSP w Łapach), przeciwpożarowe wyłączniki prądu, oświetlenie nocne i awaryjne oraz podświetlane znaki ewakuacyjne, wewnętrzną instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami Ø25 z węzłem pólstywnym oraz mechaniczny system oddymiania klatek schodowych.

- Przy aranżacji i wykończeniu wewnątrz zastosowano elementy odpowiadające wymogom przeciwpożarowych (użycie materiałów trudno zapalnych lub niepalnych na drogach ewakuacyjnych, przy stałych elementach wyposażenia i wystroju wewnątrz).

Do wykończenia wewnątrz nie będą stosowane materiały i wyroby łatwopalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Dotyczy to głównie dróg ewakuacyjnych.

Okładziny sufitów i sufity podwieszane wykonane będą z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nie odpadających pod wpływem ognia. Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych powinna mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla ścian wewnętrznych.

- Zamknięcia szafek i szachtów instalacji elektrycznej muszą posiadać odporność ogniową równą obudowie szachtu, tj. EI 60, poziome grodzie przeciwpożarowe w powyższych szachtach na poziomie posadzki i sufitu muszą posiadać odporność ogniową EI 90 (z materiałem uszczelniającym). Zamknięcia szafek i szachtów instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz c.o. muszą posiadać odporność ogniową równą obudowie szachtu, tj. EI 30, poziome grodzie przeciwpożarowe w powyższych szachtach na poziomie posadzki i sufitu muszą posiadać odporność ogniową EI 60.
- Przeciwpożarowe zaopatrzenia wodne do zewnętrznego gaszenia w ilości min. $20\text{dm}^3/\text{s}$ zapewnia pierścieniowa zewnętrzna sieć wodociągowa, której dwa najbliższe hydranty nadziemne PN 80 zlokalizowane są w odległości 20m i 53m od przedmiotowego budynku.
- Do budynku zapewniony jest bezpośredni dojazd (droga pożarowa) od drogi publicznej - ul. Janusza Korczaka na zasadach dotychczasowych. Budynek zlokalizowany jest w sposób zapewniający minimalną odległość od sąsiedniej zabudowy.

SCENARIUSZ ROZWOJU ZDARZEŃ W CZASIE POŻARU

Przedmiotem opracowania jest scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie pożaru dla przebudowanego szpitalnego Oddziału Wewnętrznego z Diabetologią, zlokalizowanego na 4 piętrze budynku frontowego w kompleksie budynków szpitalnych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach. Przedmiotowy budynek zakwalifikowany jest jako budynek kat. ZLII średniowysoki, zrealizowany w B klasie odporności ogniowej. W budynku występują także pomieszczenia zakwalifikowane jako pomieszczenia techniczne i instalacyjne.

Oddział powyższy mieści się w całości w wydzielonej strefie pożarowej. W Oddziale będą przebywać pacjenci w liczbie do 36 osób oraz 35 osób personelu. Personel Oddziału traktuje się jako osoby będące stałymi użytkownikami i jako osoby przeszkolone w zakresie przestrzegania przepisów przeciw pożarowych oraz znające obiekt. W ciągu godzin nocnych obiekt będzie pod nadzorem personelu. Pacjenci Oddziału nie są stałymi użytkownikami, nie będą posiadały znajomości rozplanowania budynku i wiedzy o ochronie pożarowej..

Budynek posiada system ochrony przeciwpożarowej, na który składają się następujące instalacje:

- system sygnalizacji pożaru SSP,
- instalację hydrantów wewnętrznych DN25,
- oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- oddymianie klatek schodowych,
- instalację odgromową.

Szczegółowe opisy w/wym. instalacji i systemów zawarte są w projektach branżowych.

Określenia i skróty

W scenariuszu pożarowym używane są między następujące określenia i skróty:

PSP - Państwowa Straż Pożarna;

SSP - System Sygnalizacji Pożarowej – automatyczny system sygnalizacji pożarowej służący do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze;

Centrala sygnalizacji pożarowej (CSP) - centralna część instalacji sygnalizacji pożarowej, zasilająca czujki pożarowe oraz odbierająca od nich sygnały o wykryciu pożaru w celu wywołania alarmu i w razie potrzeby przekazująca je dalej do straży pożarnej lub do automatycznych urządzeń zabezpieczających, przeciwpożarowych, a także automatycznie kontrolująca sprawność całej instalacji;

Czujka pożarowa – detektor czuły na specyficzne produkty spalania i/lub pirolizy (aerozole) lub wzrost temperatury;

ROP - Ręczny Ostrzegacz Pożarowy – przycisk uruchamiający alarm pożarowy w trybie alarmowania I lub II stopnia;

CSO centralka sterowania oddymianiem

CSK centralka sterowania i monitorowania przeciwpożarowych klap odcinających

Alarm - ostrzeżenie przed zaistniałym niebezpieczeństwem dla życia, mienia lub środowiska, wzywające do podjęcia interwencji;

Alarm I stopnia; alarm wstępny/wewnętrzny – alarm pożarowy, zainicjowany w instalacji alarmowej przez sygnał z czujki pożarowej w celu mobilizacji lokalnych służb lub personelu, odpowiedzialnego za bezpieczeństwo obiektu, do rozpoznania stopnia zagrożenia pożarowego i ewentualnego ugaszenia źródła pożaru własnymi siłami;

Alarm II stopnia; alarm zewnętrzny - alarm pożarowy wywołany w celu wezwania zewnętrznych służb interwencyjnych (Straży Pożarnej) do likwidacji zagrożenia.

Przyjmuje się, że alarm pożarowy zainicjowany przez ręczny ostrzegacz pożarowy jest alarmem II stopnia, gdyż został zweryfikowany przez człowieka.

Z reguły alarm II-stopnia jest transmitowany do monitoringu zewnętrznego

Alarmowanie jednostopniowe - wywoływanie alarmu II stopnia bez poprzedzenia go alarmem I stopnia.

Alarmowanie dwustopniowe - sposób alarmowania, polegający na możliwości wywołania alarmu I stopnia przed wywołaniem alarmu II stopnia.

Potwierdzenie (alarmu) - manipulacja przy centrali, potwierdzająca odebranie sygnału alarmowego i w związku z tym braku potrzeby dalszego alarmowania. Zwykle potwierdzenie oznacza wyciszenie sygnału akustycznego i wyznaczenie czasu na rozpoznanie zagrożenia.

Miejsca najbardziej narażone na wybuch pożaru,

Uwzględniając przeznaczenia pomieszczeń, wyposażenie, funkcje i możliwość nieprawidłowego działania ludzi, przyjęto warianty miejsc najbardziej narażone na wybuch pożaru:

- pomieszczenie techniczne,
- pokoje socjalne i pomieszczenia nasycone aparaturą techniczną na kondygnacji,
- sale chorych.

Skutki ewentualnego pożaru, wraz z określeniem zagrożenia dla ludzi.

- Pomieszczenie techniczne.

Zainicjowanie pożaru na skutek błędu osób lub usterki technicznej, rozwój pożaru w obrębie pomieszczenia, wystąpienie zadymienia w pomieszczeniu, poprzez otwarte drzwi następuje zadymienie przyległego korytarza. Zagrożenie bezpośrednie osób przebywające w zagrożonym pomieszczeniu oraz w najbliższym sąsiedztwie na kondygnacji. Pożar w pierwszej fazie rozwoju nie przenosi skutków na kondygnacje wyższe przez odcięcie kondygnacji drzwiami EI60. Konieczność ewakuacji pacjentów i personelu z zagrożonej kondygnacji następnie w zależności od wystąpienia zadymienia z pozostałych kondygnacji.

- Pokoje socjalne i pomieszczenia nasycone aparaturą techniczną

Zainicjowanie pożaru na skutek błędu osób lub usterki technicznej, rozwój pożaru w obrębie pomieszczenia, wystąpienie zadymienia w pokoju, poprzez otwarte drzwi następuje zadymienie przyległego korytarza. Zagrożenie bezpośrednie osób przebywające w zagrożonym pomieszczeniu oraz w

najbliższym sąsiedztwie na danej kondygnacji. Konieczność ewakuacji pacjentów i personelu z zagrożonej kondygnacji, następnie z pozostałych kondygnacji.

- Sale chorych.

Prawdopodobieństwo wystąpienia pożaru niewielkie, wystąpienie i rozwój pożaru w obrębie sali chorych spowoduje zadymienie sali a poprzez otwarte drzwi zadymienie przyległego korytarza. Występuje zagrożenie bezpośrednie pacjentów przebywających w zagrożonej sali oraz w najbliższym sąsiedztwie na danej kondygnacji w związku z tym zachodzi konieczność ewakuacji pacjentów i personelu z zagrożonej kondygnacji a następnie z kondygnacji pozostałych.

W wypadku pożaru ewakuacja przebiega drogami poziomymi do klatki schodowej wydzielonej drzwiami EI30 i oddymianej oraz w kierunku do sąsiedniej strefy pożarowej budynku. Wymiary korytarzy i drzwi umożliwiają ewakuację pacjentów także na łóżkach.

Wykrycie pożaru przez personel i postępowanie na wypadek pożaru

Wykrycie przez osobę z personelu.

1. Każda osoba personelu

- zobowiązana jest do poinformowania o zauważonym pożarze izby przyjęć lub dyżurnego lekarza i w miarę możliwości pozostałych pracowników,
- jeżeli jest możliwe, powinna przystąpić do czynności ewakuacji chorych z zagrożonej sali a następnie przystąpić do akcji ratowniczo-gaśniczej przy pomocy podręcznego sprzętu gaśniczego,
- jeśli nie jest to możliwe, należy ograniczyć się do zamknięcia otworów drzwiowych i okiennych w danym pomieszczeniu lub części budynku, w celu ograniczenia rozprzestrzeniania się pożaru (ognia i dymu) i przystąpić do czynności ewakuacyjnych,

2. Pielęgniarka oddziałowa lub dyżurny lekarz zobowiązani są do poinformowania PSP o pożarze i powinni:

- organizować ewakuację wydając polecenia pozostałym pracownikom,
- kierować akcją ratowniczą do czasu przybycia jednostki PSP

Każda osoba przebywająca na Oddziale po stwierdzeniu wystąpienia pożaru, ma prawo użycia przycisku ROP; wywoła to alarm II stopnia w systemie sygnalizacji pożaru, co uruchomi odpowiednie procedury SSP.

Wykrycie przez SSP.

Wykrycie następuje poprzez czujki automatyczne SSP lub wciśnięcie przycisku ROP.

Alarmowanie przez czujki.

System SSP jest przystosowany do dwustopniowej organizacji alarmowania w celu eliminacji fałszywych alarmów z czujek oraz umożliwienia służbom dozoru zneutralizowania niewielkiego zagrożenia pożarowego bez konieczności wzywania Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Straży Pożarnej. Przy tak przyjętej procedurze zagrożenie wykryte przez czujkę automatyczną powoduje jedynie sygnalizację alarmu pożarowego I stopnia.

Alarm pożarowy I stopnia sygnalizowany jedynie w panelu obsługi centrali pożarowej. Alarm może zostać wygenerowany przez dowolną czujkę automatyczną (wskazywana jest wtedy dokładna lokalizacja miejsca wystąpienia zagrożenia pożarowego).

Alarm pożarowy II stopnia.

Po upływie czasu potwierdzenia lub rozpoznania automatycznie przechodzi w alarm II stopnia. Wywołanie alarmu II stopnia powoduje:

- wysterowanie urządzeń automatyki pożarowej zgodnie z matrycą sterowań,
- bezzwłoczne wysłanie komunikatu o zagrożeniu pożarowym za pośrednictwem urządzeń monitoringu do najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej.

Czas potwierdzenia.

Po ogłoszeniu alarmu I stopnia, służby dozoru mają obowiązek potwierdzenia przyjęcia informacji o zagrożeniu pożarowym oraz o podjętej interwencji. czas potwierdzenia wynosi 30 sekund. W tym czasie pracownik ochrony musi podejść do centrali i wcisnąć przycisk Rozpoznanie na panelu obsługi CSP. Po upływie tego czasu bez potwierdzenia ze strony obsługi, system przechodzi w alarm II stopnia. Brak potwierdzenia alarmu w wyznaczonym czasie jest równoznaczne z brakiem możliwości podjęcia przez służby dozoru interwencji. Ma to szczególne znaczenie w przypadku, gdy pożar wystąpił w pomieszczeniu centralki i służby dozoru nią są w stanie realizować określonych procedur.

Czas rozpoznania.

Po potwierdzeniu przez służby dozoru alarmu I stopnia następuje odliczanie czasu niezbędnego na dotarcie do miejsca wystąpienia zagrożenia pożarowego i określenia jego stopnia. Przyjęto czas rozpoznania 3 minuty. W tym czasie osoba z personelu po dotarciu na miejsce zagrożenia podejmuje decyzję o konieczności wezwania Jednostek Ratowniczych PSP lub próbie neutralizacji zagrożenia we własnym zakresie. W pierwszym przypadku niezbędne jest wciśnięcie najbliższego ROPa lub przekazanie informacji do pracownika pełniącego dozór w celu wciśnięcia ROPa zlokalizowanego w pomieszczeniu centralki. W przypadku możliwości podjęcia akcji gaśniczej we własnym zakresie niezbędne jest przekazanie informacji do pracownika w pomieszczeniu centralki w celu skasowania alarmu przed upływem czasu rozpoznania. W przypadku braku jakiejkolwiek reakcji (potwierdzenie ROP-em lub skasowanie alarmu) po czasie rozpoznania system przechodzi automatycznie w alarm II stopnia.

Alarmowanie przez wciśnięcie przycisku ROP.

Wciśnięcie przycisku ROP powoduje wywołanie alarmu II stopnia i doprowadza do realizacji działań jak dla automatycznego zadziałania i wykrycia pożaru przez SSP.

Matryca szczegółowa współdziałania systemu SSP z innymi urządzeniami przeciwpożarowymi będzie opracowana na etapie PW.

Postępowanie w przypadku powstania pożaru do czasu przybycia jednostek ratowniczo-gaśniczych PSP oraz współdziałanie z kierującym akcją ratowniczą:

- każda osoba personelu po zauważeniu pożaru zobowiązany jest natychmiast alarmować osoby znajdujące się w najbliższym sąsiedztwie pożaru i przekazać informację do dyżurnego lekarza lub izby przyjęć,
- równocześnie z alarmowaniem jednostek PSP, jeżeli to jeszcze możliwe, należy przystąpić do akcji ratowniczo-gaśniczej przy pomocy podręcznego sprzętu gaśniczego, jeśli nie to jest możliwe ze względu na wielkość pożaru i ewentualne własne zagrożenie należy ograniczyć się tylko do zamknięcia otworów drzwiowych i okiennych w danym pomieszczeniu lub części budynku, aby ograniczyć rozprzestrzenianie się pożaru (ognia i dymu) i przystąpić do czynności ewakuacyjnych,
- do czasu przybycia Jednostek Ratowniczo-Gaśniczych PSP kierowanie akcją obejmuje dyżurny lekarz, postępuje zgodnie z posiadaną wiedzą i doświadczeniem,
- w przypadku wystąpienia zagrożenia powodującego konieczność przeprowadzenia ewakuacji całego Oddziału i ewentualnie mienia, decyzję o podjęciu ewakuacji do czasu przybycia Straży Pożarnej podejmuje dyżurny lekarz.
- po przybyciu jednostek Państwowej Straży Pożarnej (np. w trakcie akcji ewakuacyjnej) kierujący przebiegiem akcji ratowniczej i ewakuacji zobowiązany jest do złożenia zwięzłej informacji o przebiegu zdarzenia i podjętych działaniach i ewakuacji, a następnie podporządkować się dowódcy przybyłej jednostki Państwowej Straży Pożarnej.

Alarmowanie telefoniczne Państwowej Straży Pożarnej:

Po uzyskaniu połączenia z Centrum Powiadamiania Ratunkowego Państwowej Straży Pożarnej nr 998 należy wyraźnie podać:

- dokładny adres, nazwę obiektu, w którym powstał pożar,
- co się pali, czy istnieje zagrożenie życia ludzkiego,
- kierunki dojazdu do budynku,
- rozłączyć rozmowę dopiero po potwierdzeniu przyjęcia zgłoszenia,
- w razie potrzeby alarmować inne służby:

Pogotowie Ratunkowe tel. 999, Policję tel. 997, Pogotowie Energetyczne tel. 991.

Zasady prowadzenia ewakuacji.

Miejsce ewakuacji:

Osoby ewakuujące się z Oddziału udają się klatkami schodowymi na zewnątrz i do strefy pożarowej sąsiedniej i zbierają w miejscu wskazanym przez kierującego akcją.

Zasady prowadzenia ewakuacji w przypadku zagrożenia:

- w pierwszej kolejności należy ewakuować osoby z tych pomieszczeń, w których powstał pożar lub które znajdują się na drodze rozprzestrzeniania się ognia i zadymienia oraz z pomieszczeń, z których wyjście lub dotarcie do

bezpiecznych dróg ewakuacji może zostać odcięte przez pożar lub zadymienie na kondygnacji objętej pożarem,

- następnie należy ewakuować kondygnację znajdującą się powyżej miejsca powstania pożaru, a w ostatniej kolejności kondygnacje położone poniżej miejsca pożaru.

- po opuszczeniu pomieszczeń należy o ile jest to możliwe kierować się do najbliższego wyjścia ewakuacyjnego i następnie do miejsca zbiórki,

- personel Oddziału powinien pomagać w ewakuacji osobom przebywającym czasowo na Oddziale,

- w przypadku pożaru, przy znacznym zadymieniu dróg ewakuacyjnych, należy poruszać się w pozycji pochylonej starając się trzymać głowę jak najniżej ze względu na to, że w dolnych partiach pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych panować będzie mniejsze zadymienie i jednocześnie lepsza widoczność, niższa temperatura, oraz mniej toksyczne środowisko,

- po zakończeniu ewakuacji należy dokładnie sprawdzić, czy wszyscy opuścili Oddział; w razie niezgodności stanu osobowego ewakuowanych z ilością osób przebywających w hotelu należy natychmiast fakt ten zgłosić jednostkom ratowniczym PSP przybyłym na miejsce akcji,

- w przypadku odcięcia dróg ewakuacji dla pojedynczych osób lub grup należy niezwłocznie dostępnymi środkami np. telefonicznie, bezpośrednio lub przy pomocy osób znajdujących się na zewnątrz odciętej strefy powiadomić kierownika akcji ewakuacyjnej lub osobę go zastępującą, i dowódcę przybyłej jednostki PSP. Odciętych od dróg wyjścia, a znajdujących się w strefie zagrożenia należy zebrać w pomieszczeniu najbardziej oddalonym od źródła pożaru, zagrożenia (najlepiej w pomieszczeniu z oknem zewnętrznym) i w miarę posiadanych środków i istniejących warunków ewakuować na zewnątrz przy pomocy sprzętu ratowniczego przybyłych jednostek Państwowej Straży Pożarnej lub innych jednostek ratowniczych.

Zasady prowadzenia akcji gaśniczej do czasu przybycia jednostki PSP.

Najbliżej położone jednostki Ratowniczo Gaśnicze PSP w Łapach: Państwowa Straż Pożarna w Łapach. Komenda Miejska w Białymstoku. Jednostka Ratowniczo – Gaśnicza, 18-100 Łapy, ul. Płonkowska 1 – odległość około 500m - 600m od budynku szpitala.

- Jeżeli możliwe jest podjęcie akcji gaśniczej, musi ona być prowadzona przez minimum dwie osoby w celu wzajemnej asekuracji.

- Nie wolno wchodzić w strefę silnego zadymienia.

- Pomieszczeń, w których wystąpił pożar nie należy bez potrzeby otwierać, gdyż może to wpłynąć na zwiększenie intensywności spalania; przy otwieraniu drzwi zawsze należy ustawić się poza światłem drzwi w celu uniknięcia ewentualnego wyrzutu płomieni z palącego pomieszczenia i poparzenia.

- Wyłączenie dopływu prądu spowoduje automatyczne załączenie się oświetlenia ewakuacyjnego.

Działanie urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń po otrzymaniu sygnału alarmowego z SSP.

Pożar spowoduje:

- automatyczne zadziałanie i wykrycia pożaru (alarm II stopnia) przez SSP,
- automatyczne powiadomienie PSP poprzez zewnętrzny monitoring SSP,
- wyłączenie wentylacji mechanicznej i zamknięcie klap pożarowych w ścianach, stropach strefy pożarowej,
- uruchomienie i działanie wentylacji grawitacyjnej oddymiającej w klatkach schodowych, otwarcia i zablokowania zewnętrznych drzwi w pozycji otwartej w celu dolotu powietrza i umożliwienia bezpiecznej ewakuacji,
- zjazd windy na poziom parteru, otworzenia drzwi i ich zablokowania

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Wyłącznik prądu pełniący funkcję wyłącznika przeciwpożarowego wyłącza całe zasilanie w tym instalację oświetlenia podstawowego, gniazd elektrycznych, zasilania urządzeń technicznych Oddziału, instalację wentylacji, zasilanie windy i inne instalacje nie związane z systemami zabezpieczeń przeciwpożarowych obiektu.

Wyłącznik przeznaczony jest do uruchamiania przez jednostki ratowniczo-gaśnicze PSP.

Urządzenia zabezpieczenia przeciwpożarowego w obiekcie.

Instalacje wodociągowe przeciwpożarowe wewnętrzne

Dla budynku jest wymagana instalacja wodociągowa przeciwpożarowa wewnętrzna z hydrantami DN25 z węzłem półsztywnym, o długości węża w skrzynce 30m. Zasięg hydrantu 25 w poziomie 30m (plus zasięg rzutu 3m). Zaprojektowano po jednym hydrancie w rejonie klatek schodowych w korytarzu ogólnym.

Ciśnienie na hydrancie położonym najniekorzystniej hydraulicznie nie może być mniejsze niż 0,2MPa podczas poboru normatywnej ilości wody. Wydajność hydrantu DN25 - 1,0dm³/s. przy jednoczesnym działaniu 2 hydrantów.

Hydranty swoim zasięgiem obejmują całą powierzchnię kondygnacji z uwzględnieniem nominalnego zasięgu poziomego dla jednego hydrantu.

Wysokość montażu hydrantu 1,35m nad posadzką. Hydranty należy oznakować zgodnie z normą PN-N-01256-1:1992

Hydranty powinny spełniać wymagania normy PN-EN-671-1: 2002, Stałe urządzenia gaśnicze. Hydranty wewnętrzne. W instalacji wody zimnej należy zainstalować zawór pierwszeństwa.

Wymagany projekt branżowy winien być uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

System sygnalizacji pożaru.

Projektowany w zakresie objętym opracowaniem system sygnalizacji pożaru podłączony będzie do PSP w Łapach. Instalację sygnalizacji pożarowej

zaprojektowano liniami dozorowymi w układzie pętlowym, przewodami niepalnymi ekranowanymi typu HTKSHekw 1x2x1,0 E90.

Centralka ppoż. zostanie umieszczona w pomieszczeniu technicznym IT wydzielonym pożarowo. System w przebudowywanym oddziale będzie pracował jako podsystem podłączony do istniejącej centrali kompleksu szpitalnego. Podcentralkę SSP umieszczoną w pomieszczeniu IT należy połączyć z centralką SSP w budynku.

Adresowalność systemu polega na tym, że każdy punkt detekcji pożaru ma swój adres złożony z numeru strefy i numeru elementu liniowego (czujki) umożliwiający jego dokładne zlokalizowanie. Czujki należy w sposób czytelny opisać numerem strefy i kolejnym numerem czujki, analogicznie jaki został jej nadany w centralce CSP. Adresowalny system sygnalizacji pożarowej umożliwia detekcję pożaru z dokładnością do pojedynczej czujki. Dla każdej czujki w centrali istnieje wydzielona sygnalizacja w postaci wskazań na wyświetlaczu LCD. Ponadto, w każdym elemencie pętlowym, będzie umieszczony zintegrowany izolator zwarcie umożliwiający ograniczenie stref dozorowych systemu do powierzchni dozoru pojedynczych czujek.

Centralka umożliwia:

- wykrywanie pożaru (zadymienia),
- uruchamianie automatyczne lub ręczne urządzeń przeciwpożarowych, instalowanych w systemach oddymiania,
- sygnalizowanie akustyczne i optyczne stanów pracy urządzeń (alarm, uszkodzenie, blokowanie, testowanie),
- automatyczną kontrolę zadziałania urządzeń przeciwpożarowych i wykonawczych (siłowniki, elektromagnesy, wentylatory itp.) systemu oddymiania,
- automatyczną kontrolę własnych układów i obwodów centrali.

Obszary dozoru centrali zostaną podzielone na strefy detekcji pożaru, każda kondygnacja będzie dozorowana oddzielną linią dozorową. Z uwagi na powstający w pierwszej fazie pożaru dym – zastosowano czujki dymowe. Dodatkowo przy wyjściach ewakuacyjnych, korytarzach przewidziano zainstalowanie adresowalnych ręcznych ostrzegaczy pożarowych.

Ręczne ostrzegacze pożarowe należy zaprogramować jako wywołujące od razu alarm 2 stopnia. Przewiduje się zastosowanie zwłoki czasowej w przekazywaniu alarmu pożarowego 2 stopnia z czujek automatycznych (dla sprawdzenia zasadności alarmu). Jeżeli po czasie 5 min. nie nastąpi skasowanie zadziałania czujki, wtedy zostanie uruchomiony alarm 2 stopnia, który może być automatycznie przekazany do PSP (po włączeniu centrali w system monitoringu). Ponadto zastosowano elementy sterowania i kontroli montowanych bezpośrednio w liniach dozorowych celem realizacji funkcji sterowniczych i kontrolnych. Realizacja wszystkich funkcji wykonawczych następuje automatycznie po wykryciu przez centralę zagrożenia pożarowego. W przypadku wykrycia zagrożenia pożarowego system prześle sygnał otwarcia drzwi wejściowych do budynku.

Instalację sygnalizacji pożarowej należy prowadzić liniami dozorowymi w układzie pętlowym, przewodami niepalnymi ekranowanymi typu HTKSHekw 1x2x1,0 E90. Przewody linii dozorowych prowadzić należy w odległości

minimum 10cm od przewodów innych instalacji elektrycznych. Przy podłączeniu przewodów do czujek, listew zaciskowych itp. należy pozostawić zapas przewodów. Przy montowaniu czujek należy przestrzegać minimalnych odległości – 0,5m od ścian, przegród, półek itp.

Dodatkowo w klatkach schodowych zainstalować oddzielne centraliki oddymiania połączone z wentylatorami oddymiającymi i napowietrzającymi klatki schodowe.

System oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych, dźwig osobowy i dźwig szpitalny.

Klatki schodowe stanowiące dojście ewakuacyjne (wg § 256) obudowane zamykane są drzwiami dymoszczelnymi w klasie odporności ogniowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacze. Przepusty instalacyjne przechodzące przez klatki schodowe należy zabezpieczać do klasy odporności ogniowej EI 60.

W obydwu klatkach schodowych istnieją okna oddymiające, w projektowanej będzie kłapa o powierzchni czynnej oddymiania minimum 5% powierzchni podłogi klatki schodowej. System powinien być uruchamiany automatycznie od czujki dymowej zlokalizowane pod stropem na każdej kondygnacji klatki schodowej. Przyciski ręcznego uruchamiania klapy dymowej zlokalizowano na każdej kondygnacji.

Drzwi otwierające się na klatkę schodową nie zawężają szerokości biegów i spoczników poniżej wymaganych wymiarów. Drzwi zewnętrzne napowietrzające do klatek schodowych posiadają siłowniki do ich automatycznego otwarcia, zesterowane z systemem oddymiania.

W zakresie pożarowym należy posiłkować się normą PN-EN 81-73 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów. Szczególne zastosowania dźwigów osobowych i towarowych Część 73: Funkcjonowanie dźwigów w przypadku pożaru,

Zasadą dotyczącą reakcji dźwigu w przypadku zaniku prądu jest powrót kabiny na parter i umożliwienie wyjścia wszystkim pasażerom.

Po dojechaniu na parter dźwig z drzwiami automatycznymi z napędem hydraulicznym powinien pozostać tam z otwartymi drzwiami kabinowymi i przystankowymi oraz być wyłączony z ruchu.

W pobliżu dźwigu należy umieścić znak zakazu używania dźwigu w przypadku powstania pożaru tak aby był on łatwo widoczny na wszystkich przystankach. Do piktogramu można dodać następujący tekst. „Nie używać dźwigu w przypadku pożaru”.

Projektowana odporność ogniowa szybu – min. REI120; drzwi EI60

Wyposażenie w gaśnice

Obiekt należy wyposażyć w gaśnice zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r.).

Jedna jednostka sprzętu gaśniczego o masie środka gaśniczego 2kg (gaśnica proszkowa typ GP-2lub4/ABC) powinna przypadać na każde 100m² powierzchni.

Gaśnice powinny być rozmieszczone:

- W miejscach łatwo dostępnych i widocznych: przy wejściach do budynku, na korytarzach, przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz,
- W miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne,
- Odległość dojścia do sprzętu nie powinna być większa niż 30m,
- Do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości min.1m.

Stałe miejsca ustawienia gaśnic oznakować zgodnie z postanowieniami normy PN-92/N-01256/01.

Przed przystąpieniem do eksploatacji obiektu powinien on być wyposażony w sprzęt gaśniczy zgodnie z w/w rozporządzeniem.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124 poz, 1030) obiekt wymaga zapewnienia zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zgodnie z rozporządzeniem minimalne zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 l/s.

Wodociąg powinien mieć ogólną wydajność pokrywającą zapotrzebowanie na wodę do celów:

- przeciwpożarowych,
- bytowo-gospodarczych ograniczonych do 15%,
- przemysłowych, ograniczonych do niezbędnej obsługi urządzeń technologicznych.

Hydranty powinny być wyposażone w zasuwy, usytuowane w odległości co najmniej 1m od sieci, pozostawione w położeniu otwartym.

Sieć wodociągowa powinna mieć wydajność zapewniającą jednoczesne pobieranie wody z dwóch sąsiednich, najbardziej niekorzystnie położonych, hydrantów przez co najmniej 2 godziny.

Wokół obiektów wzdłuż drogi dojazdowej winny znajdować się hydranty zewnętrzne DN80 (naziemne – zalecane – lub podziemne) w taki sposób, aby zachować wymagane odległości:

- Maksymalna odległość między hydrantami 150m,
- Maksymalna odległość od krawędzi drogi 15m,
- Maksymalna odległość od chronionego obiektu 75m,
- Minimalna odległość od ściany obiektu 5m.

Przy ciśnieniu nominalnym 0,2MPa nominalna wydajność hydrantów zewnętrznych wynosić winna 10 l/s.

Na terenie szpitala położona jest pierścieniowa sieć wodociągowa zewnętrzna otaczająca cały teren szpitala o średnicy DN 100, której dwa najbliższe hydranty nadziemne PN 80 zlokalizowane są w odległości 20m i 53m od przedmiotowego budynku.

Miejsca zlokalizowania hydrantów jest oznakowane pożarniczą tabliczką informacyjną ze znakiem "H". Należy bezwzględnie przestrzegać zakazu zastawiania tego hydranty, np. samochodami lub przedmiotami. Powyższe spełnia wymogi Rozporządzeniu MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

Zgodnie § 181, ust. 2 warunków technicznych drogi ewakuacyjne w obiekcie będą wyposażone w samoczynnie załączające się oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa, ewakuacyjne i kierunkowe) przewidziane do stosowania po zaniku oświetlenia podstawowego. Oświetlenie ewakuacyjne wykonywać zgodnie z PN-EN 1838 Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne oraz PN-IEC60364-5-56 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa. Wymagany projekt branżowy uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Drogi pożarowe

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r.) dla przedmiotowego obiektu jest wymagana droga pożarowa; stanowi ją droga wewnętrzna - zgodnie z załącznikiem do ekspertyzy z dnia 11.03.2015r.

Uwagi:

1. *Szczegóły techniczne nie ujęte w niniejszej dokumentacji należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.*
2. *Niektóre rozwiązania, przedstawione w niniejszej dokumentacji, mogą być traktowane jako alternatywne i być zastępowane za zgodą autora projektu w zależności od sytuacji na rynku w trakcie realizacji inwestycji.*
3. *Jakiegokolwiek zmiany w projekcie bez zgody autora są niedozwolone.*
4. *W trakcie realizacji po wykonaniu odkrywek elementów ukrytych należy bezwzględnie powiadomić autorów dokumentacji o zauważonych zmianach wobec projektu podstawowego.*
5. *Prace budowlane wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych”. Używać materiały posiadające stosowne atesty i aprobaty techniczne, spełniające obowiązujące normy.*
6. *Użyte w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót nazwy, dopuszczalne zgodnie z art. 29 pkt. 3 ustawy - Prawo zamówień publicznych, wyrobów, materiałów lub elementów (które wskazują lub mogły by się kojarzyć z producentem) podano jako przykładowe, określające ich standard techniczny i estetyczny. W realizacji można stosować wyroby, materiały i elementy innych firm, które posiadają cechy, parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanych w projekcie”.*

Opracował

PROJECT – CONSULTING SP. Z O.O.

02 – 662 Warszawa, ul. Świeradowska 47

e-mail: bupmk@vp.pl;

NIP 9512387981; REGON 360722734; KRS 000541127

INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**NAZWA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:** REMONT I PRZEBUDOWA SZPITALNEGO
ODDZIAŁU CHOROÓB WEWNĘTRZNYCH
I DIABETOLOGII

ADRES OBIEKTU: BUDYNEK SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO
ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ W ŁAPACH,
18-100 ŁAPY, ul. JANUSZA KORCZAKA 23,
DZ. EWIDENCYJNA nr 715/4

INWESTOR: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD
OPIEKI ZDROWOTNEJ W ŁAPACH,
18-100 ŁAPY, ul. JANUSZA KORCZAKA 23

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Marek Kochański

WARSZAWA – 31 maj 2019r.

CZEŚĆ OPISOWA

1. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany remontu i przebudowy Szpitalnego Oddziału Chorób Wewnętrznych i Diabetologii w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach, zlokalizowanego przy ul. Janusza Korczaka 23 na działce o nr ewidencyjnym 715/4, obręb nr 0001, na bazie istniejących przyłączy i instalacji technicznych w obiekcie.

Projekt niniejszy dotyczy jedynie remontu i przebudowy wewnątrz obiektu, nie ingeruje w bryłę i główną konstrukcję budynku, wykorzystuje również istniejące instalacje techniczne wewnętrzne w obiekcie przy częściowej ich modernizacji i pełnej wymianie i doinwestowaniu w rejonie planowanej przebudowy. Funkcje w przyległym terenie, przyłącza infrastruktury technicznej, komunikację pieszo – jezdnią i zieleń urządzoną pozostawiono bez zmian.

Prace budowlane będą prowadzone równolegle w całym obiekcie na adaptowanym oddziale ulegającym przebudowie. W pierwszym etapie przewiduje się wykonanie robót rozbiórkowych wewnętrznych kolidujących z rozwiązaniem projektowym (likwidacji elementów wtórnych i zdekapitalizowanych oraz kolidujących z rozwiązaniem projektowym - ścianki działowe, okładziny ścian i sufitów, posadzki, stolarka drzwiowa, instalacje wewnętrzne), następnie robót budowlanych związanych z kompleksową przebudową oddziału szpitalnego pod docelową funkcję wraz z zamurowaniem i wykuciem otworów w ścianach istniejących pod projektowaną stolarkę oraz montaż wszystkich projektowanych instalacji wewnętrznych. W końcowym etapie zakłada się wykonanie robót wykończeniowych.

W końcowej fazie należy przygotować obiekt do odbioru oraz wykonać dokumentację powykonawczą.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH.

Przedmiotowa parcela o nr ewidencyjnym 715/4 pod założone przedsięwzięcie to zainwestowany, w pełni uzbrojony i funkcjonujący teren w strukturze obiektów Szpitala Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łapach. Teren przyległy objęty opracowaniem w strefie wyjść z ewakuacyjnych klatek schodowych stanowi część zagospodarowanej działki Inwestora w postaci przyległych ciągów utwardzonych pieszo – jezdnych do głównych wejść do budynku oraz terenu rekreacyjnego z zielenią niską. Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w kompleksie budynków szpitalnych usytuowanych w północnej i centralnej części posesji. Działka posiada uzbrojenie: energetyczne, wodno - kanalizacyjne, kanalizacji deszczowej, ciepłownicze, technologiczne, gazowe i teletechniczne.

Opracowywany budynek frontowy to obiekt o 6 kondygnacjach nadziemnych, stanowiący północną, frontową część kompleksu obiektów szpitalnych. Połączony jest on komunikacyjnie na pierwszej i drugiej kondygnacji z pozostałymi częściami kompleksu budynków szpitalnych.

Na terenie działki szpitalnej występują następujące budynki: budynek główny, budynek administracji szpitala z przychodnią specjalistyczną, budynek tlenowni, budynek kotłowni olejowo-gazowej z warsztatem technicznym, budynek magazynowy i portiernia.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Istniejąca kubatura budowlana, podlegająca częściowo robotom rozbiórkowym i przebudowie z rozbudową oraz złe zagospodarowanie i nieodpowiednie użytkowanie placu budowy.

Zakłada się że roboty budowlane będą wykonywane bez wyłączenia obiektu z eksploatacji – przy oddziale zlokalizowane są ciągi komunikacyjne dla chorych, personelu medycznego i odwiedzających.

4. SKALA I RODZAJE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

Przed rozpoczęciem inwestycji w trakcie prac przygotowawczych rozbiórkowych w budynku istniejącym zachodzi zagrożenie związane z demontażem istniejących elementów budowlanych i wykończeniowych. W trakcie robót budowlanych związanych z dostosowaniem okien (nawiewniki) , występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m, upadku materiałów i upuszczenia narzędzi z dużej wysokości.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Określenie zasad postępowania w przypadku powstania zagrożenia, wymóg stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń oraz bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby. Roboty należy wykonywać zgodnie z projektem i specyfikacją wykonania i odbioru robót budowlanych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót należy:

- skontrolować uprawnienia kierownika robót,
- zapoznać pracowników z przepisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06-02-2003 w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U nr 47 p. 401),
- wyposażyć pracowników i kadrę kierującą robotami w środki ochrony osobistej (odpowiednia odzież, obuwie, kaski itp.)

Pracownicy zatrudnieni przy pracach wykonawczych powinni zostać przygotowani w zakresie szkoleń wstępnych i okresowych BHP. Pracownicy wykonujące niektóre prace, jak pracownicy obsługujący maszyny

budowlane, powinni posiadać dodatkowe zaświadczenia uprawniające ich do wykonywania tych prac.

Pracownicy powinni zostać szczegółowo poinformowani o kolejności, sposobie i rodzaju planowanych do wykonania robót oraz o możliwości wystąpienia zagrożeń i wskazania o ich zapobieganiu przy wykonywaniu robót, co powinno być ujęte w opracowanym przez kierownika robót planie BiOZ.

Wszyscy zatrudnieni przy pracach wykonawczych pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie wstępne i okresowe. Wszystkie materiały i urządzenia instalowane w obiekcie powinny spełniać wymogi dotyczące aprobat technicznych, deklaracji zgodności z aprobatą i certyfikacją, w zależności od typu materiałów bądź urządzeń.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCE BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ W CELU SZYBKIEJ EWAKUACJI NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych w pobliżu oddziału z uwagi na występujący ciągły ruch pieszy oraz stref pracy maszyn i urządzeń (m.in. zasięg ruchomych części do transportu pionowego) – tablice bhp w zakresie obsługi maszyn, urządzeń i elektronarzędzi oraz o pracach na wysokości, informacja pisemna oraz taśmy, barierki i szarfy ostrzegawcze.

Określenie czynników mogących stwarzać zagrożenie, rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z parametrami poboru mediów, punktami czerpalnymi i zaworami odcinającymi, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego, rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych (strefy magazynowania i składowania oraz strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego), przedstawienie rozwiązania układu komunikacyjnego, transportu na potrzeby budowy i zabezpieczenia/ogrodzenia strefy budowy.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych. (dz.u. nr 47, poz. 401) a w szczególności:

- pracownicy, a także wszystkie osoby przebywające na terenie budowy, powinni być wyposażeni w wymagane środki ochrony indywidualnej tj: kaski, okulary, maski przeciwpyłowe, rękawice, pasy bezpieczeństwa, ubrania robocze, maski spawalnicze, w zależności od wykonywanej pracy,
- strefy niebezpieczne i przejścia powinny być wyznaczone i oznakowane i w miarę potrzeby zabezpieczone,
- składowiska materiałów budowlanych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia się składowanych materiałów i elementów.

- należy stosować zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości wymienione w rozporządzeniu,
 - należy wyznaczyć, ogrodzić i w miarę możliwości zabezpieczyć strefy zagrożone upadkiem przedmiotów z wysokości,
 - drogi i wyjścia ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno budowlanych oraz przepisów pożarowych i powinny posiadać oświetlenie awaryjne,
 - teren budowy powinien być zaopatrzony w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz w system sygnalizacji pożarowej,
 - należy zapewnić wentylacje w miejscu pracy zgodnie z przepisami rozporządzenia,
 - należy zastosować niezbędne środki ostrożności podczas prac z materiałami palnymi,
 - parametry stosowanych urządzeń transportowych powinny odpowiadać przewożonym ładunkom,
 - należy stosować minimalne odległości sytuowania stanowisk pracy, składów i maszyn od linii elektroenergetycznych,
 - należy stosować zalecenia rozporządzenia w zakresie bezpiecznej obsługi maszyn, bezpieczeństwa robot murarskich, tynkarskich, betoniarskich, montażowych, spawalniczych i izolacyjnych,
- Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:
- na pomieszczeniu socjalnym pracowników należy umieścić tablicę informacyjną zawierającą adresy i telefony do najbliższych jednostek policji, pogotowia ratunkowego i straży pożarnej,
 - w pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy wyposażony w środki opatrunkowe,
 - w pomieszczeniu socjalnym przygotować miejsce na telefon i kaski ochronne,
 - na terenie budowy należy rozmieścić tablice ostrzegawcze,

*W oparciu o sporządzoną wyżej informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, o której mowa w art. 20 ust.1 ustawy z dn.7 lipca 1994r.-Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami oraz w oparciu o art. 21a ust.2 wyżej wymienionej ustawy określających specyfikę obiektów budowlanych oraz poszczególnych rodzajów robót budowlanych określono dla przedmiotowej inwestycji **konieczność wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na etapie realizacji.***

WARSZAWA – 31 maj 2019r .

